

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Калужской области от 19.12.2023 по делу № А23-6195/2023 Звягина Татьяна Сергеевна (Шангина Татьяна Сергеевна) (09.11.1994г.р., место рожд: гор. Малоярославец Калужская обл., адрес рег: 249091, Калужская обл, Малоярославецкий р-н, Малоярославец г, Фрунзе ул, дом № 15, квартира 4, комната 41, 42, СНИЛС13104023274, ИНН 401109334075) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 58,6м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 249062, Калужская обл, Малоярославецкий р-н, Ильинское с, им 50-летия СССР мкр, дом № 5, квартира 10, кадастровый номер: 40:13:080605:575, доля 1/8	314 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 58,6м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 249062, Калужская обл, Малоярославецкий р-н, Ильинское с, им 50-летия СССР мкр, дом № 5, квартира 10, кадастровый номер: 40:13:080605:575 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 314 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Звягиной Татьяны Сергеевны**

**Мякишкова Юлия Николаевна**