

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Тверской области от 16.04.2024 по делу № А66-18239/2023 Калматова Эркеайым Чыдыевна (01.03.1978г.р., место рожд: с. Кызылтуу Аксыйский р-н Жалал-Абадская обл. Кыргызстан, адрес рег: 171293, Тверская обл, Конаковский р-н, Ручьи д, Коммунистическая ул, дом № 53, квартира 2, СНИЛС15594919619, ИНН 772377998100) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
4	Участие в коммерческих организациях, ООО "ИНВАЙТДЕКОР" ИНН 1217700357269, доля 20%	726 000,00

Оценка стоимости Участие в коммерческих организациях, ООО "ИНВАЙТДЕКОР" ИНН 1217700357269, доля 20% произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе финансовой деятельности организации (копии использованной информации представлены в приложениях). Ориентировочная рыночная стоимость – 726 000,00 руб.

Приложение:

1. Информация, использованная при оценке.

Финансовый управляющий
Калматовой Эркеайым
Чыдыевны

Королева Евгения Леонидовна

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	28.11.2024
Номер выгрузки информации	0710096_9724054960_2021_000_20241128_88b8ab45-8973-4457-8bd9-73bc730dde32
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВАЙТДЕКОР"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.11.2024</i>	
ИНН	9724054960
КПП	772401001
Код по ОКПО	53333012
Форма собственности (по ОКФС)	16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	46.90
Местонахождение (адрес)	115583, Москва г., Генерала Белова ул., д. № 28, корп. 1, этаж 1 пом. XXIII оф. 9
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 год	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 571	-	-
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	19 154	-	-
	БАЛАНС	1600	20 725	0	0
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	414	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	5	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 305	-	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	20 725	0	0

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	23 694	-
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(23 230)	(-)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(9)	(-)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(91)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	364	0

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	28.11.2024
Номер выгрузки информации	0710096_9724054960_2022_000_20241128_00304e5d-f8e5-40d2-863c-bd77d78bee23
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВАЙТДЕКОР"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.11.2024</i>	
ИНН	9724054960
КПП	772401001
Код по ОКПО	53333012
Форма собственности (по ОКФС)	16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	46.90
Местонахождение (адрес)	115583, Москва г, Генерала Белова ул, д. № 28, корп. 1, этаж 1 пом. XXIII оф. 9
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	2 989	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 976	1 571	-
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	45 450	19 154	-
	БАЛАНС	1600	50 415	20 725	0
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	2 386	414	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	13	5	-
	Кредиторская задолженность	1520	48 016	20 305	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	50 415	20 725	0

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	177 088	23 694
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(174 697)	(23 230)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	107	-
	Прочие расходы	2350	(95)	(9)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(481)	(91)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 922	364

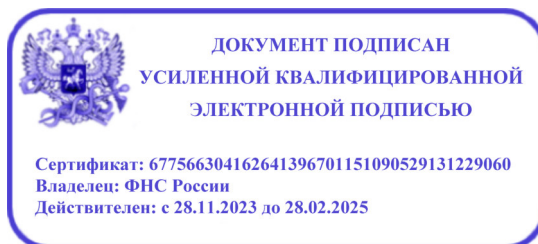
⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	28.11.2024
Номер выгрузки информации	0710096_9724054960_2023_000_20241128_ee0feb1f-0e4c-4026-8064-0522931f10eb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВАЙТДЕКОР"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.11.2024</i>	
ИНН	9724054960
КПП	772401001
Код по ОКПО	53333012
Форма собственности (по ОКФС)	16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	46.90
Местонахождение (адрес)	115583, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Южное, ул Генерала Белова, д. 28, к. 1, этаж 1,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	74	2 989	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	300	1 976	1 571
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	92 490	45 450	19 154
	БАЛАНС	1600	92 864	50 415	20 725
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	4 886	2 386	414
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	88	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	13	13	5
	Кредиторская задолженность	1520	87 876	48 016	20 305
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	92 864	50 415	20 725

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	208 190	177 088
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(204 949)	(174 697)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	5	107
	Прочие расходы	2350	(119)	(95)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(626)	(481)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 501	1 922

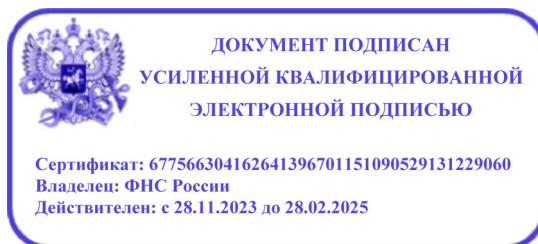
⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Королева Е. Л.)

Челябинская область, г. Челябинск, ул.
Захаренко, д. 2, к. а, пом. 30

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

22 июля 2024г.

№ КУВИ-001/2024-186131186

На основании запроса от 18.07.2024,
поступившего на рассмотрение 18.07.2024,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрошенной информации:	о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости: все объекты недвижимости; информация о периоде времени, за который запрашивались сведения: с 01.01.2021; территория, указанная в запросе: Российская Федерация
2	Правообладатель:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВАЙТДЕКОР"; ИНН: 9724054960; ОГРН: 1217700357269.

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



МВД России

ГУ МВД России по г. Москве
МЕЖРАЙОННЫЙ ОТДЕЛ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНСПЕКЦИИ
БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ
ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА И
РЕГИСТРАЦИОННО-ЭКЗАМЕНАЦИОННОЙ
РАБОТЫ № 1 (МО ГИБДД ТНРЭР № 1
ГУ МВД России по г. Москве)
ул. Вагоноремонтная, 27, г. Москва, 127644
тел.: (495) 485-21-21

13.10.2024 г. № 3/247729156803
на № МСК00261 от 27.08.2024 г.

Финансовому управляющему
Калматовой Э.Ч.

Королевой Е.Л.

а/я 10764, г. Челябинск, 454128.

О направлении информации

Уважаемая Евгения Леонидовна!

Ваше обращение, направленное в адрес Управления государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел по городу Москве, рассмотрено руководством Межрайонного отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения технического надзора и регистрационно-экзаменационной работы № 1 Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Москве.

Сообщаю Вам, что согласно сведениям Федеральной информационной системы государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации (ФИС ГИБДД – М) за ООО «ИНВАЙТДЕКОР» ИНН 9724054960, ОГРН 1217700357269 зарегистрированных транспортных средств в подразделениях Госавтоинспекции Министерства внутренних дел Российской Федерации не значатся.

В запрашиваемый период начиная с 18.09.2017 года по 13.10.2024 года транспортные средства не регистрировались, регистрационные действия не производились.

Сведений о наличии запретов (ограничений) на проведение регистрационных действий с транспортными средствами в базе данных Государственной инспекции безопасности дорожного движения отсутствуют, актуальную информацию Вы можете получить на официальном сайте

Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации (www.гибдд.рф), с помощью сервиса «Проверка автомобиля».

Информирую, что законодательство о процедуре банкротства не содержит положений, обязывающих регистрационные органы, включая Госавтоинспекцию, накладывать запреты на проведение регистрационных действий с транспортными средствами, зарегистрированными за должником, лишь на основании запроса. В соответствии с частью 7 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Вы вправе обратиться в Арбитражный суд с ходатайством о принятии мер по обеспечению сохранности имущества гражданина, а также об отмене таких мер.

Разъясняем, что в соответствии с частью 4 статьи 5 Федерального Закона № 59-ФЗ от 2 мая 2006 года «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Вы имеете право обращаться с жалобой на принятое по обращению решение в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заместитель начальника

К.С. Пчелинцев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат D1955479EEE1EA9A0ED348FCCD77121D
Владелец Пчелинцев Кирилл Сергеевич
Подпись: 00 01 0001 00 00 0000