

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Амурской области от 28.05.2024 по делу № А04-976/2024 Федотов Дмитрий Сергеевич (04.04.1976г.р., место рожд: г. Комсомольск на Амуре, адрес рег: 676637, Амурская обл, Октябрьский р-н, Варваровка с, 1 мкр., дом № 15, квартира 37, СНИЛС08100403598, ИНН 282100773100) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоительно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 78,9м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Амурская область, р-н Октябрьский, с. Варваровка, ул Молодежная (1 мкр.), д 7, кв 3, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 28:19:010711:3002, 1/6 доля права на имущество	674 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 78,9м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Амурская область, р-н Октябрьский, с. Варваровка, ул Молодежная (1 мкр.), д 7, кв 3, категория земель: Жилое, кадастровый номер: 28:19:010711:3002 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 674 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Федотова Дмитрия Сергеевича**

**Новикова Вера Александровна**

