

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 29.05.2024 по делу № А53-11569/2024 Абрамова Станислава Олеговна (24.09.1985г.р., место рожд: гор. Белая Калитва Ростовская обл., адрес рег: 347042, Ростовская обл, Белокалитвинский р-н, Белая Калитва г, Калинина ул, дом № 23, квартира 57, СНИЛС06221309311, ИНН 614208079049) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 600м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 346854, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, р-н.Неклиновский, х.Ульяновский, ул.Ульяновская, 37"ж", кадастровый номер: 61:26:0140701:79	153 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 600м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 346854, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, р-н.Неклиновский, х.Ульяновский, ул.Ульяновская, 37"ж", кадастровый номер: 61:26:0140701:79 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 153 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Абрамовой Станиславы**  
**Олеговны**

**Агнаева Екатерина Сергеевна**