

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 28.11.2024 по делу № А60-60689/2024 Путилов Георгий Сергеевич (27.07.1978г.р., место рожд: п. Гольшманово Гольшмановского р-на Тюменской обл., адрес рег: Свердловская обл, Волчанск г, Южный пер, 7-2, СНИЛС05506001410, ИНН 661400417500) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Нежилое помещение (здание), площадь: 428,4м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 66:39:0303006:97, земельный участок , площадь: 2 582м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 66:39:0303006:85	3 930 000,00

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 428,4м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 66:39:0303006:97, земельный участок , площадь: 2 582м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 66:39:0303006:85 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 3 930 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Путилова Георгия Сергеевича**

**Королева Евгения Леонидовна**