

Перечень объектов недвижимого имущества

Объекты расположены по адресу: Московская область, Красногорский муниципальный район,
городское поселение Красногорск, город Красногорск, ул. Дачная, д. 11А

Площадь м2	Кадастровый номер	Цена, в т.ч. НДС 20%
Помещения		
81	50:11:0010214:213	3 061 800,00
113,1	50:11:0010214:212	4 275 180,00
763,9	50:11:0010214:217	28 875 420,00
171,7	50:11:0010214:219	6 490 260,00
43,6	50:11:0010214:214	1 648 080,00
309,1	50:11:0010214:216	11 683 980,00
569,4	50:11:0010214:215	21 523 320,00
21,5	50:11:0010214:218	812 700,00
655,2	50:11:0010214:406	24 766 560,00
19,9	50:11:0010214:404	752 220,00
88,4	50:11:0010214:220	3 341 520,00
1 324,40	50:11:0010214:127	50 062 320,00
43,4	50:11:0010214:133	1 640 520,00
138,4	50:11:0010214:210	5 231 520,00
488,7	50:11:0010214:209	18 472 860,00
Парковочные места		
9,9	50:11:0010214:401	630 000,00
9,9	50:11:0010214:128	630 000,00
9,9	50:11:0010214:125	630 000,00
9,9	50:11:0010214:239	630 000,00
10,6	50:11:0010214:244	630 000,00
10,6	50:11:0010214:230	630 000,00
10,6	50:11:0010214:231	630 000,00
10,6	50:11:0010214:245	630 000,00
10,6	50:11:0010214:238	630 000,00
10,6	50:11:0010214:246	630 000,00
11	50:11:0010214:236	630 000,00
11,5	50:11:0010214:242	630 000,00
11,5	50:11:0010214:334	630 000,00
12,5	50:11:0010214:241	630 000,00
12	50:11:0010214:336	630 000,00
11,5	50:11:0010214:240	630 000,00
11,5	50:11:0010214:346	630 000,00
11	50:11:0010214:233	630 000,00
10,6	50:11:0010214:237	630 000,00
10,6	50:11:0010214:243	630 000,00
10,6	50:11:0010214:340	630 000,00
11,5	50:11:0010214:296	630 000,00

11,5	50:11:0010214:285	630 000,00
11	50:11:0010214:288	630 000,00
15,4	50:11:0010214:283	630 000,00
15,4	50:11:0010214:228	630 000,00
11,5	50:11:0010214:297	630 000,00
16,8	50:11:0010214:344	630 000,00
16,8	50:11:0010214:303	630 000,00
11,5	50:11:0010214:341	630 000,00
11,5	50:11:0010214:287	630 000,00
11	50:11:0010214:298	630 000,00
11,5	50:11:0010214:291	630 000,00
11,5	50:11:0010214:294	630 000,00
11,5	50:11:0010214:300	630 000,00
15,4	50:11:0010214:258	630 000,00
15,4	50:11:0010214:262	630 000,00
10,6	50:11:0010214:259	630 000,00
11	50:11:0010214:257	630 000,00
11	50:11:0010214:260	630 000,00
11,5	50:11:0010214:256	630 000,00
11,5	50:11:0010214:261	630 000,00
11	50:11:0010214:254	630 000,00
12	50:11:0010214:229	630 000,00
11,5	50:11:0010214:255	630 000,00
11,5	50:11:0010214:331	630 000,00
11	50:11:0010214:272	630 000,00
11,5	50:11:0010214:338	630 000,00
11,5	50:11:0010214:335	630 000,00
11	50:11:0010214:281	630 000,00
12	50:11:0010214:273	630 000,00
10,6	50:11:0010214:269	630 000,00
12	50:11:0010214:274	630 000,00
12	50:11:0010214:280	630 000,00
11,5	50:11:0010214:315	630 000,00
11,5	50:11:0010214:311	630 000,00
11	50:11:0010214:313	630 000,00
11	50:11:0010214:314	630 000,00
Итого		219 178 260,00

В отношении объектов недвижимости заключены следующие договоры краткосрочной аренды:

№ помещения	Площадь, кв.м.	Арендатор	№ и дата договора	Срок действия договора	Ставка в мес., руб.	кадастровый номер
3-23	81	ООО "Белая звезда"	ПЭ/01 от 01.01.2021	31.12.2025	113 614	50:11:0010214:213
3-24	113,1	ООО "Белая звезда"				50:11:0010214:212
3-1	19,5	ООО "АФС"	ПЭ/25 от 02.05.2024	01.04.2025	24 580	50:11:0010214:217
3-2	11,2	ФЛ Андреев С.И.	ПЭ/45 от 14.07.2022	13.04.2025	14 220	50:11:0010214:217
3-3	42,2	ООО "АКиН"	ПЭ/37 от 18.08.2021	17.04.2025	52 900	50:11:0010214:217
3-4	35,1	ООО "Звезда Столицы"	ПЭ/14 от 15.03.2023	14.12.2025	17 500	50:11:0010214:217
3-5	10,8	ФЛ Шафоростова О.О.	ПЭ/72 от 09.12.2024	08.11.2025	12 960	50:11:0010214:217
3-6	10,7	ФЛ Ванюкова К.В.	ПЭ/59 от 18.10.2021	30.06.2025	14 230	50:11:0010214:217
3-7	8,1	ФЛ Марусова Е.Н.	ПЭ/02 от 15.01.2024	14.11.2025	10 690	50:11:0010214:217
3-8	8,6	ООО "Аква стелла"	ПЭ/37 от 15.07.2024	14.06.2025	12 320	50:11:0010214:217
3-9	10,1	ООО "ДАВ"	ПЭ/24 от 01.05.2023	31.01.2026	14 465	50:11:0010214:217
3-10	10,6	ООО "Билдарт"	ПЭ/26 от 24.04.2023	23.01.2026	13 096	50:11:0010214:217
3-11	13,4	ФЛ Манзеев Е.Н.	ПЭ/41 от 15.07.2022	14.04.2025	17 000	50:11:0010214:217
3-12	13,4	ФЛ Мороз Н.С.	ПЭ/91 от 13.11.2023	12.09.2025	16 950	50:11:0010214:217
3-13	12,1	ФЛ Лобанова А.А.	ПЭ/96 от 15.11.2023	14.09.2025	15 300	50:11:0010214:217
3-14	13,7	ФЛ Тарбаева Е.С.	ПЭ/41 от 01.08.2024	30.06.2025	16 440	50:11:0010214:217
3-15	33,0	ООО СК "Гелиос"	ПЭ/52 от 01.08.2023	31.05.2025	43 560	50:11:0010214:217
3-16	12,2	ООО "СУОЭ "Тромбон"	ПЭ/38 от 15.06.2022	14.02.2026	19 200	50:11:0010214:217
3-17	12,2	ФЛ Провозина О.К.	ПЭ/60 от 01.09.2023	30.06.2025	14 760	50:11:0010214:217
3-18	21,2	ООО "ВЕКТОР"	ПЭ/04 от 29.01.2024	28.11.2025	30 180	50:11:0010214:217
3-19	15,6	ООО "Орденадор"	ПЭ/85 от 17.12.2021	16.08.2025	20 880	50:11:0010214:217
3-20	10,7	ИП Муллина Н.А.	ПЭ/26 от 13.05.2024	12.04.2025	12 840	50:11:0010214:217
3-21	28,0	ФЛ Кобякова А.М.	ПЭ/36 от 17.05.2023	16.02.2026	44 000	50:11:0010214:217
3-22	10,7	ИП Сандина Л.В.	ПЭ/27 от 22.04.2022	21.12.2025	16 852	50:11:0010214:217
3-23	10,5	ФЛ Седегова Ю.Г.	ПЭ/42 от 12.08.2024	11.07.2025	15 750	50:11:0010214:217
3-24	14,1	ИП Колесова О.А.	ПЭ/05 от 06.02.2024	05.12.2025	23 260	50:11:0010214:217

3-25	10,7	ФЛ Юрина Н.Ф.	ПЭ/35 от 12.07.2024	11.06.2025	16 000	50:11:0010214:217
3-26	13,6	ФЛ Юрина Н.Ф.	ПЭ/48 от 01.08.2022	30.04.2025	23560	50:11:0010214:217
3-27	12,9	ФЛ Матвеевко Н.А.	ПЭ/23 от 27.04.2024	26.03.2025	19 350	50:11:0010214:217
3-28/1	150	ИП Шалимов Д.Ю.	ПЭ/23 от 26.10.2020	25.05.2025	90 930	50:11:0010214:216
3-28	7,9	ИП Соломенная Т.А.	ПЭ/08 от 17.02.2023	16.11.2025	10 940	50:11:0010214:217
3-29	10	ФЛ Симкина А.А.	ПЭ/58 от 01.10.2022	30.06.2025	13 300	50:11:0010214:217
3-30	9	ФЛ Волкова Т.И.	ПЭ/84 от 24.11.2022	23.08.2025	11 970	50:11:0010214:217
3-31	9	ИП Буркалина Д.Л.	ПЭ/12 от 27.02.2024	26.12.2025	11 880	50:11:0010214:217
3-32	12,3	ФЛ Сидорова Е.В.	ПЭ/109 от 06.12.2023	05.10.2025	15 500	50:11:0010214:217
3-33	39,6	ИП Коровина А.Н.	ПЭ/48 от 01.07.2023	30.04.2025	52 270	50:11:0010214:217
3-34	11	ИП Соболев И.М.	ПЭ/12 от 27.02.2023	26.11.2025	13 310	50:11:0010214:217
3-35	11	ФЛ Майер Т.А.	ПЭ/22 от 27.04.2024	26.02.2026	13 900	50:11:0010214:217
3-36	12,8	ФЛ Марченко О.Г.	ПЭ/72 от 27.12.2024	26.11.2025	16 260	50:11:0010214:217
3-37	12	ООО "Вектор- Инжиниринг"	ПЭ/18 от 15.03.2024	14.01.2026	17 545	50:11:0010214:217
3-38	12,7	ФЛ Бочкарева Д.С.	ПЭ/42 от 14.06.2023	13.04.2025	17 600	50:11:0010214:217
3-39	18,8	ООО "Бластэквип"	ПЭ/100 от 23.11.2023	22.09.2025	27 000	50:11:0010214:217
3-40	10,8	ООО ВЦП ЦИТО	ПЭ/43 от 12.08.2024	11.07.2025	12 960	50:11:0010214:217
3-41	11,8	ИП Соболев И.М.	ПЭ/12 от 27.02.2023	26.11.2025	14 278	50:11:0010214:217
3-28/1	136	ООО "ЦМД Ки 67"	ПЭ/60 от 26.09.2022	25.06.2025	149 600	50:11:0010214:216
3-42	267	ИП Быков М.Г.	ПЭ/57 от 26.09.2022	23.06.2025	267 000	50:11:0010214:215
3-29	302,4	ИП Тепл К.А.	ПЭ/70 от 28.10.2024	27.09.2025	181 440	50:11:0010214:215
4-1/01	227	ООО "Джой Джамп"	ВД/39 от 16.05.2018	31.08.2025	78 500	50:11:0010214:406
4-2	19,9	ИП Морозов И.В.	ПЭ/14 от 26.03.2024	25.01.2026	35 580	50:11:0010214:404
4-4, 4-5	26,9	ФЛ Бибикова Н.Б.	ПЭ/51 от 19.08.2022	18.05.2025	66 150	50:11:0010214:220
4-3	44	АНО Соц.обсуживания МО	ПЭ/09 от 01.03.2023	30.11.2025	60 063	50:11:0010214:220
4-6	13,3	ИП Козлова Н.И.	ПЭ/42 от 26.06.2019	25.11.2025	26 502	50:11:0010214:220
4-7	35	ИП Горюнов К.А.	ПЭ/33 от 28.06.2024	27.05.2025	55 125	50:11:0010214:406

4-8	185,3	ИП Гусейнов М.А. Ог	ПЭ/25 от 25.04.2023	24.01.2026	135 970	50:11:0010214:406
4-9	14	ООО "Рд-мед"	ПЭ/40 от 01.08.2024	30.06.2025	28 000	50:11:0010214:406
4-10	10,7	ИП Хомяков И.В.	ПЭ/54 от 01.10.2024	31.08.2025	23 600	50:11:0010214:406
4-11	13,6	ФЛ Булеков С.В.	ПЭ/35 от 14.12.2020	13.07.2025	34 500	50:11:0010214:406
4-12	11,6	ИП Сидоренко Д.Г.	ПЭ/03 от 25.01.2023	24.10.2025	26 065	50:11:0010214:406
4-13	9	ИП Михальчева Е.С.	ПЭ/15 от 26.03.2024	25.01.2026	13 068	50:11:0010214:406
4-14	19	ФЛ Привалова П.Е.	ПЭ/40 от 07.12.2020	30.06.2025	26 553	50:11:0010214:406
4-15	9	ООО "Гудэкс групп"	ПЭ/33 от 01.12.2020	30.06.2025	15 370	50:11:0010214:406
4-16	11,5	ООО "Пет-Альянс"	ПЭ/25 от 23.04.2023	21.11.2025	19 577	50:11:0010214:406
4-17	12,8	ФЛ Волк С.А.	ПЭ/44 от 27.08.2021	26.04.2025	16 250	50:11:0010214:406
4-18	12	ФЛ Газизова З.И.	ПЭ/88 от 01.12.2022	31.08.2025	15 950	50:11:0010214:406
4-19	11,2	ООО "ПрофСтрой"	ПЭ/11 от 22.02.2024	21.12.2025	18 480	50:11:0010214:406
4-20	8,9	ООО "Альянс Плюс"	ПЭ/24 от 22.04.2021	20.10.2025	18 800	50:11:0010214:406
4-21	10,7	ИП Макаров П.Г.	ПЭ/46 от 28.08.2024	27.07.2025	12 840	50:11:0010214:406
4-22	10,8	ФЛ Акинина Н.Г.	ПЭ/105 от 01.12.2023	30.09.2025	13 600	50:11:0010214:406
4-23	11,8	ИП Атаева Ю.М.	ПЭ/22 от 01.04.2021	31.10.2025	14 580	50:11:0010214:406
5-1	1324,4	ИП Сеница Р.С.	Вд/144 от 01.06.2014	31.12.2025	850 000	50:11:0010214:127
5-1/1	43,4					50:11:0010214:133
5-2	28,8	ООО "Мега Сервис"	ПЭ/30 от 31.05.2024	30.04.2025	23 000	50:11:0010214:210
5-3/1	45	ИП Идрисова Э.А.	ПЭ/13 от 09.03.2023	08.12.2025	51 970	50:11:0010214:210
5-3/2	42	ИП Шокаримов Г.М.	ПЭ/29 от 01.05.2023	27.01.2026	48 510	50:11:0010214:210
5-3/3	24,5	пустое				50:11:0010214:210
5-3/4	43,6	отдел аренды				50:11:0010214:214
5-4	20	ООО "АГРОКОНЦЕПТ"	ПЭ/26 от 01.05.2022	31.12.2025	33 075	50:11:0010214:219
5-5	17,5	ИП Кокушкина А.С.	ПЭ/97 от 01.12.2023	30.09.2025	21 550	50:11:0010214:219
5-6,5-7	56,6	ООО "Драфт"	ПЭ/53 от 01.10.2021	31.05.2025	64 300	50:11:0010214:219
5-8	122	ООО "Дента"	ВД/122 от 01.09.2016	31.10.2025	148 290	50:11:0010214:219
						50:11:0010214:209
5-9	28	МФУ "Синергия"	ПЭ/13 от 20.07.2020	19.01.2026	31 450	50:11:0010214:219

						50:11:0010214:209
5-10	22	ФЛ Фиц И.Н.	ПЭ/70 от 03.12.2021	02.08.2025	22 260	50:11:0010214:209
5-11	30	ООО МЦ "ПАРК"	ПЭ/97 от 12.12.2022	11.09.2025	34 650	50:11:0010214:209
5-12	12	ФЛ Логвина И.Е.	ПЭ/34 от 11.05.2023	28.02.2026	13 860	50:11:0010214:209
5-13	12	ООО "КонструкцияПро"	ПЭ/32 от 10.06.2024	09.05.2025	14 000	50:11:0010214:209
5-14	42	ИП Гуляева В.Н.	ПЭ/01 от 21.02.2025	20.01.2026	42 000	50:11:0010214:209
5-15	33	ИП Макаров П.Г.	ПЭ/65 от 23.11.2021	31.07.2025	38 200	50:11:0010214:209
5-16	16,5	ФЛ Дубровская Н.В.	ПЭ/33 от 15.06.2021	14.01.2026	20 454	50:11:0010214:209
5-17	17	ООО "Салмонвей"	ПЭ/04 от 04.03.2020	02.09.2025	26 400	50:11:0010214:209
5-18	15	ООО "АСТ-24/7"	ПЭ/09 от 01.02.2024	30.11.2025	18 700	50:11:0010214:209
5-19,5-20,5-21	144	АО "Мосэнергосбыт"	1124085 от 20.05.2020	бессрочный	158 760	50:11:0010214:209
5-22	14,5	ООО "Парк Эстейт"	юр. адрес			50:11:0010214:209
5-23	25,5	ИП Идрисова Э.А.	ПЭ/38 от 22.07.2024	21.06.2025	25 500	50:11:0010214:209
5-24	12	ФЛ Попова И.К.	ПЭ/83 от 22.12.2021	21.08.2025	15 950	50:11:0010214:209
Парковочные места						
3М	9,9	пустое (технич.)				50:11:0010214:401
4М	9,9	пустое (технич.)				50:11:0010214:128
6М	9,9	Абрамов А.В.	ПЭ/69 от 19.10.2024	18.04.2025	7 000	50:11:0010214:125
7М	9,9	ФЛ Волк С.В.	ПЭ/61 от 08.10.2021	31.08.2025	7 000	50:11:0010214:239
13М	10,6	ИП Петросян Т.Г.	ПЭ/67 от 31.10.2022	31.07.2025	4 000	50:11:0010214:244
14М	10,6	ИП Петросян Т.Г.			4 000	50:11:0010214:230
15М	10,6	ИП Петросян Т.Г.			4 000	50:11:0010214:231
19М	10,6	ООО "Дента"	ПЭ/26 от 01.12.2020	30.04.2025	6 500	50:11:0010214:245
20М	10,6	Рядовой	ПЭ/65 от 16.10.2024	15.04.2025	8 000	50:11:0010214:238
21М	10,6	ООО "Доминант"	ПЭ/44 от 01.07.2019	30.04.2025	6 500	50:11:0010214:246
22М	11	Колмыков М.А.	ПЭ/50 от 05.09.2024	04.03.2025	8 000	50:11:0010214:236
23М	11,5	ФЛ Белашова И.В.	ПЭ/71 от 25.11.2021	23.03.2025	7 000	50:11:0010214:242
24М	11,5	ФЛ Федорова О.З.	ВД/142 от 01.11.2016	31.08.2025	7 000	50:11:0010214:334
25М	12,5	ФЛ Конакова Н.Ф.	ВД/125 от 01.10.2016	31.07.2025	6 500	50:11:0010214:241

26М	12	ФЛ Бадуров Я.Б.	ПЭ/93 от 08.11.2023	07.05.2025	7 000	50:11:0010214:336
27М	11,5	Побежкин Д.И.	ПЭ/45 от 28.08.24	31.08.2025	8 000	50:11:0010214:240
28М	11,5	ФЛ Ребров И.С.	ПЭ/16 от 23.03.2024	22.08.2025	7 000	50:11:0010214:346
29М	11	ФЛ Гвоздевская О.И.	ПЭ/74 от 02.11.2022	30.04.2025	6 500	50:11:0010214:233
30М	10,6	ИП Сарычев С.В.	ПЭ/51 от 01.08.2023	31.07.2025	7 000	50:11:0010214:237
31М	10,6	ФЛ Демин А.Н.	ПЭ/64 от 23.08.2023	31.05.2025	6 000	50:11:0010214:243
32М	10,6	Буркалин И.А.	ПЭ/58 от 15.10.2024	14.04.2025	8 000	50:11:0010214:340
63М	11,5	Иткулов	ПЭ/61 от 15.10.2024	14.04.2025	7 500	50:11:0010214:296
64М	11,5	пустое(не заним.трактор)				50:11:0010214:285
65М	11	пустое(не заним.трактор)				50:11:0010214:288
70М склад	15,4	ФЛ Рустамова Р.А.кызы	ПЭ/03 от 16.01.2024	31.03.2025	6 000	50:11:0010214:283
71М склад	15,4	ООО "Мега Сервис"	ПЭ/31 от 31.05.2024	30.04.2025	8 000	50:11:0010214:228
77М	11,5	Колмыков М.А.	ПЭ/50 от 05.09.2024	04.03.2025	8 000	50:11:0010214:297
78М	16,8	ФЛ Максименко И.В.	ПЭ/39 от 27.07.2024	31.07.2025	7 000	50:11:0010214:344
79М	16,8	пустое				50:11:0010214:303
80М	11,5	пустое				50:11:0010214:341
81М	11,5	ФЛ Журавский Р.В.	ПЭ/66 от 05.09.2023	30.04.2025	6 500	50:11:0010214:287
82М	11	Макаров Ю.С.	ПЭ/63 от 15.10.2024	14.04.2025	8 000	50:11:0010214:298
83М	11,5	ООО "Регион"	ПЭ/19 от 01.04.2024	31.03.2025	3 200	50:11:0010214:291
84М	11,5	Михайлов В.В.	ПЭ/101 от 27.11.2023	26.05.2025	6 000	50:11:0010214:294
85М	11,5	Макаров П.Г.	ПЭ/52 от 12.09.2024	11.09.2025	7 000	50:11:0010214:300
86М	15,4	ООО "Регион"	ПЭ/19 от 01.04.2024	31.03.2025	3 333	50:11:0010214:258
87М	15,4	Копертех	ПЭ/64 от 10.10.2024	09.04.2025	8 000	50:11:0010214:262
89М склад	10,6	ИП Петросян Т.Г.	ПЭ/59 от 01.07.2022	31.03.2025	8 800	50:11:0010214:259
90М	11	тех помещение				50:11:0010214:257
91М	11	Юткин Н.С.	ПЭ/28 от 13.05.2024	12.06.2025	7 000	50:11:0010214:260
92М	11,5	Макаров П.Г.	ПЭ/57 от 01.10.2024	31.03.2025	7 000	50:11:0010214:256
93М	11,5	Чернышев А.К.	ПЭ/92 от 29.11.2022	31.05.2025	6 500	50:11:0010214:261
94М	11	Ананьев М.В.	ПЭ/68 от 05.09.2023	30.04.2025	6 000	50:11:0010214:254

95М	12	Скворцова	ПЭ/66 от 15.10.2024	14.04.2025	7 500	50:11:0010214:229
96М	11,5	ООО "Регион"	ПЭ/19 от 01.04.2024	31.03.2025	3 333	50:11:0010214:255
97М	11,5	Лопаткина Н.	ПЭ/20 от 05.04.2023	04.04.2025	7 500	50:11:0010214:331
98М	11	ООО "Драфт"	ВД/36 от 06.03.2017	31.07.2025	4 500	50:11:0010214:272
99М	11,5	Романичева К.Д.	ПЭ/67 от 15.10.2024	14.04.2025	8 000	50:11:0010214:338
100М	11,5	Гавриэлов М.А.	ПЭ/22 от 17.10.2020	31.07.2025	6 500	50:11:0010214:335
101М	11	Сарычев С.В.	ПЭ/84 от 26.10.2023	30.04.2025	7 000	50:11:0010214:281
102М	12	Алексеев Б.В.	ПЭ/55 от 01.10.2024	30.09.2025	8 000	50:11:0010214:273
109М	10,6	пустое				50:11:0010214:269
113М	12	Лукашук А.Н	ПЭ/83 от 21.10.2019	30.06.2025	6 500	50:11:0010214:274
123М склад	12	ООО Вертикаль Л	ПЭ/37 от 25.05.2023	24.02.2026	25 000	50:11:0010214:280
136М	11,5	Гвоздевская О.И.	ПЭ/71 от 23.10.2023	30.04.2025	6 500	50:11:0010214:315
138М	11,5	Коваль А.С.	ПЭ/80 от 20.10.2023	30.04.2025	7 000	50:11:0010214:311
143М	11	Ярмолик К.И.	ПЭ/74 от 02.11.2023	30.04.2025	7 000	50:11:0010214:313
144М	11	Гудекс Групп	ПЭ/56 от 01.10.24	31.05.2025	8 000	50:11:0010214:314