Финансовый управляющий Анищенко Светланы Владимировны Кайзер Оксана Викторовна
454014, а/я 2715, тел: +79194027530, эл. почта: oksana.kayzer@inbox.ru

# РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 23.10.2024 по делу № А57-18892/2024 Анищенко Светлана Владимировна (Горбунова Светлана Владимировна) (03.03.1971г.р., место рожд: г. Ртищево Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Ртищево г, Косорукова ул, 100, СНИЛС07339540980, ИНН 644602415080) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

| № лота | Наименование (идентификационные характеристики) | Стоимость единицы, руб. |
|---|---|---|
| 1 | Земельный участок, кадастровый номер: 64:47:021503:115, общая площадь: 600 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Родниковая, д. 13, доля: 100. Дата оценки: 13.11.2024г. | 71 600,00 |

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 64:47:021503:115, общая площадь: 600 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Родниковая, д. 13, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 71 600,00 руб.

Приложение:
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий Анищенко Светланы Владимировны** **Кайзер Оксана Викторовна**