Финансовый управляющий Барановой Валентины Ивановны Кудашева Елизавета Владимировна
454128, а/я 10765, тел: +79123229646, эл. почта: evkudasheva@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Орловской области от 23.09.2024 по делу № А48-13390/2023 Баранова Валентина Ивановна (28.11.1963г.р., место рожд: д. Бакланово Орловского р-на Орловской обл., адрес рег: Орловская обл, Орловский р-н, Бакланово с, Спасская ул, 26-9, СНИЛС02066598044, ИНН 572001030472) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 345 600м², адрес (местонахождение): Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Спасское, ООО агр. "Маслово" отд. Бакланово, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 57:10:0010101:1784. Доля в праве 2/9	282 624,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 345 600м², адрес (местонахождение): Российская Федерация, Орловская область, р-н Орловский, с/п Спасское, ООО агр. "Маслово" отд. Бакланово, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 57:10:0010101:1784 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 282 624,00 руб.

Приложение:
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий Барановой Валентины Ивановны **Кудашева Елизавета Владимировна**