

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Московской области от 13.06.2024 по делу № А41-16545/2024 Иващенко Наталья Юрьевна (Хромочкина Наталья Юрьевна) (25.08.1984г.р., место рожд: с. Клястицкое Троицкого р-на Челябинской обл., адрес рег: 142436, Московская обл, Ногинск г, Боровково д, Восточный мкр, дом № 54, СНИЛС09968953773, ИНН 741806542340) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 48м ² , адрес (местонахождение): 457144,РОССИЯ,Челябинская обл,Троицкий р-н,,Клястицкое с,Ильинская ул,3, категория земель: Жилое здание, кадастровый номер: 74:20:1606003:220, доля 1/4	274 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 48м², адрес (местонахождение): 457144,РОССИЯ,Челябинская обл,Троицкий р-н,,Клястицкое с,Ильинская ул,3, категория земель: Жилое здание, кадастровый номер: 74:20:1606003:220 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 274 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Иващенко Натальи Юрьевны**

Камышева Елена Захаровна