

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 02.09.2024 по делу № А46-13971/2024 Ибрагимов Линнур Сабирович (01.07.1972г.р., место рожд: с. Тусказань Уленкульского с/совета Б-Реченского р-на Омской обл., адрес рег: 646530, Омская обл, Тарский р-н, Тара г, Кузнечная ул, дом № 52, часть 2, СНИЛС11605436424, ИНН 551002101932) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Квартира, площадь: 89,2м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Омская область, Большереченский р-н, д Тусказань, ул Сибирская, д 4, кв 1, кадастровый номер: 55:02:110201:144, Земельный участок 1302 кв м , кадастровый номер : 55:02:110201:90, 1/3 доля права на имущество дома	362 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 89,2м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Омская область, Большереченский р-н, д Тусказань, ул Сибирская, д 4, кв 1, кадастровый номер: 55:02:110201:144 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 362 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Ибрагимов Линнур Сабировича**

**Новикова Вера Александровна**

