

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 24.07.2024 по делу № А36-3764/2024 Суяров Сергей Валериевич (24.10.1975г.р., место рожд: с. Кенбулунь Чуйский район Киргизская ССР, адрес рег: 399710, Липецкая обл, Становлянский р-н, Становое с, 50 лет Октября ул, дом № 9, квартира 1, СНИЛС04965062885, ИНН 480700449001) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Жилой дом, дача, площадь: 43,3м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 48:07:1200306:25, земельный участок, площадь: 1 925м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 48:07:1200306:2	90 349,78

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 43,3м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 48:07:1200306:25, земельный участок, площадь: 1 925м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 48:07:1200306:2 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 90 349,78 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Суярова Сергея Валериевича**

**Агнаева Екатерина Сергеевна**