

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 09.10.2024 по делу № А36-7517/2024 Нистратова Наталья Викторовна (Утепбергенова Наталья Викторовна, Адосова Наталья Викторовна, Ковешникова Наталья Викторовна, Василенко Наталья Викторовна) (14.04.1973г.р., место рожд: г. Лисичанск Луганская обл Украина, адрес рег: Липецкая обл, Слободка с, Дачная ул, 39, СНИЛС11052100364, ИНН 481103050374) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Жилой дом, дача, площадь: 32,7м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 399623,РОССИЯ,Липецкая обл,Лебедянский р-н,,Слободка с,Дачная ул,39, кадастровый номер: 48:11:1130108:8	0,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 32,7м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 399623,РОССИЯ,Липецкая обл,Лебедянский р-н,,Слободка с,Дачная ул,39, кадастровый номер: 48:11:1130108:8 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 0,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Нистратовой Наталья**  
**Викторовны**

**Агнаева Екатерина Сергеевна**

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Липецкой области от 09.10.2024 по делу № А36-7517/2024 Нистратова Наталья Викторовна (Утепбергенова Наталья Викторовна, Адосова Наталья Викторовна, Ковешникова Наталья Викторовна, Василенко Наталья Викторовна) (14.04.1973г.р., место рожд: г. Лисичанск Луганская обл Украина, адрес рег: Липецкая обл, Слободка с, Дачная ул, 39, СНИЛС11052100364, ИНН 481103050374) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
4	Земельный участок, площадь: 1 000м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 399623, РОССИЯ, Липецкая обл, Лебедянский р-н, , с Слободка, ул Дачная, 39,, кадастровый номер: 48:11:1130108:1	37 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 000м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 399623, РОССИЯ, Липецкая обл, Лебедянский р-н, , с Слободка, ул Дачная, 39,, кадастровый номер: 48:11:1130108:1 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 37 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Нистратовой Наталья**  
**Викторовны**

**Агнаева Екатерина Сергеевна**