



**АРБИТРАЖНЫЙ СУД
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ-ЧУВАШИИ**

Ленина пр., д. 4, Чебоксары, 428000

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Чебоксары
27 мая 2025 года

Дело № А79-7646/2015

Арбитражный суд Чувашской Республики – Чувашии в составе:
судьи Кузнецовой Ю.А.
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Фоминой О.В.,
рассмотрев в открытом судебном заседании заявление
конкурсного управляющего Беляева Дениса Викторовича
об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества
с ходатайством об отсрочке от уплаты государственной пошлины,
в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной
ответственностью «Коммунальные технологии», ИНН 2128051193, ОГРН
1032128013488, 428024, г. Чебоксары, Гаражный проезд, дом 6/40,
без участия сторон,
установил:

общество с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз
Чебоксары» обратилось в суд с заявлением о вступлении в дело о банкротстве
общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные технологии».

Решением от 11.10.2019 должник признан несостоятельным (банкротом), в
отношении него открыто конкурсное производство, исполняющим обязанности
конкурсного управляющего утверждён Митюннин Владимир Яковлевич.

Определением от 23.01.2020 (резолютивная часть определения объявлена
16.01.2020) конкурсным управляющим должника утверждён Тигулев Александр
Анатольевич.

Определением председателя судебного состава Арбитражного суда
Чувашской Республики – Чувашии от 17.01.2021 с учетом автоматизированного
распределения дел произведена замена судьи Крылова Д.В. по делу № А79-
7646/2015 на судью Кузнецову Ю.А.

Определением от 19.12.2023 суд освободил Тигулева Александра
Анатольевича от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО
«Коммунальные технологии», конкурсным управляющим должника утвердил
Беляева Дениса Викторовича (далее – конкурсный управляющий).

Конкурсный управляющий обратился в суд с заявлением об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в виде дебиторской задолженности к физическим и юридическим лицам по оплате задолженности в общем размере 27 568 049 руб. 69 коп.

Лица, участвующие в деле, надлежащим образом извещенные о времени и месте судебного разбирательства, явку своих представителей в суд не обеспечили.

Письменными пояснениями конкурсный управляющий поддержал заявленные требования в полном объеме, просил утвердить уточненное Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника в виде дебиторской задолженности к физическим и юридическим лицам по оплате задолженности в общем размере 27 568 049 руб. 69 коп.

По правилам статей 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебное заседание проведено в отсутствие заявителя, должника и финансового управляющего.

В порядке ст. 49 АПК РФ уточнение судом принято.

Изучив и оценив письменные материалы дела, суд признает заявление обоснованным и подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) и части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В силу пункта 1 статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу, и при отсутствии оснований, предусмотренных статьей 132 Закона о банкротстве, имущество, включенное в конкурсную массу на основании проведенной инвентаризации, не может быть исключено из нее (в том числе ни распорядительным актом конкурсного управляющего, ни решением собрания кредиторов).

В соответствии с пунктом 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника.

В силу абзаца 8 пункта 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве в случае неутверждения собранием кредиторов или комитетом кредиторов такого предложения конкурсному управляющему предоставлено право обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи этого имущества.

Как следует из материалов дела, назначенное конкурсным управляющим собрание кредиторов от 07.02.2025 большинством голосов не приняло решение об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

Соответственно, положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника собранием кредиторов не утверждено.

Таким образом, обращение конкурсного управляющего в суд с заявлением об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника является обоснованным.

Конкурсным управляющим разработано уточненное Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника.

Основанием для утверждения Положения о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника, предложенного конкурсным управляющим, является соответствие его положений требованиям Закона о банкротстве.

При утверждении предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника необходимо учитывать, что реализация имущества должника должна проводиться в соответствии с целями и задачами процедуры банкротства и обеспечивать соблюдение интересов всех кредиторов.

Материалами дела, в том числе Положением о порядке, сроках и об условиях реализации имущества должника, подтверждается, что предложенное Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества предусматривает реализацию имущества должника в виде дебиторской задолженности к физическим и юридическим лицам по оплате задолженности с начальной ценой в размере 27 568 049 руб. 69 коп.

Результаты проведенной оценки имущества должника сторонами не оспорены и не признаны недостоверными.

Представленное конкурсным управляющим уточненное Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника соответствуют требованиям названного Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», а также целям и задачам конкурсного производства.

При таких обстоятельствах суд считает возможным утвердить Положение о порядке и условиях продажи имущества должника в уточненной редакции, предложенной конкурсным управляющим должника.

Руководствуясь статьями 32, 60 и 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184 и 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л:

заявление конкурсного управляющего удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, сроках и об условиях реализации имущества должника общества с ограниченной ответственностью «Коммунальные технологии» (ИНН 2128051193, ОГРН 1032128013488) в виде дебиторской задолженности к физическим и юридическим лицам по оплате задолженности с начальной стоимостью в размере 27 568 049 руб. 69 коп. в уточненной редакции, предложенной конкурсным управляющим должника.

Определение подлежит немедленному исполнению, может быть обжаловано в Первый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Чувашской Республики - Чувашии в течение месяца с даты его принятия.

Судья

Ю.А. Кузнецова

Электронная подпись действительна. Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России Дата 06.05.2024 2:57:33 Кому выдана КУЗНЕЦОВА ЮЛИЯ АНАТОЛЬЕВНА
--