

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 19.10.2023 по делу № А07-24838/2023 Султанова Эльвира Ямилевна (Муртазина Эльвира Ямилевна) (25.04.1977г.р., место рожд: д. Сосновка Баймакского района Респ. Башкортостан, адрес рег: 453654, Башкортостан Респ, Баймакский р-н, Сосновка д, Р.Яхина ул, дом № 3, СНИЛС08714461074, ИНН 025404973984) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 02:06:060402:58, общая площадь: 1 003 040 кв.м, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для возделывания сельскохозяйственных культур, адрес: Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, с/с. Зилаирский, доля в праве: 1/14.	221 600,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 02:06:060402:58, общая площадь: 1 003 040 кв.м, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для возделывания сельскохозяйственных культур, адрес: Республика Башкортостан, р-н. Баймакский, с/с. Зилаирский, доля в праве: 1/14 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 221 600,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Султановой Эльвиры Ямилевны**

**Кудашева Елизавета
Владимировна**