

**Организатор аукциона:**  
АО «Российский аукционный дом»

**СООБЩЕНИЕ**  
**о переносе аукциона по продаже недвижимого и движимого имущества**  
**РАД-417672**

**27.08.2025 г.**

**Электронная торговая площадка:** АО «Российский аукционный дом» [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)

АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении сроков приема заявок и переносе даты электронного аукциона, назначенного на 29.08.2025 г. в 10:00, по реализации недвижимого и движимого имущества:

**Сведения об объектах продажи (далее – Объекты, Лот):**

**Объект 1:**

Здание, назначение: нежилое, площадью 21.9 кв.м., этажность: 1, кад. № 71:18:030102:209, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д. 4.

Обременения (ограничения): согласно выписке из ЕГРН от 26.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 2:**

Сооружение, наименование: склад силосного типа емкостью 33 360 м<sup>3</sup> (2 этап строительства), нежилое, объем 1196.0 куб.м., кад. № 71:18:030102:230, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д. 4.

Обременения (ограничения): согласно выписке из ЕГРН от 26.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 3:**

Земельный участок, категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации крупокомбината, площадью 13 834 +/- 82 кв.м., кад. № 71:18:030102:38, адрес: Российская Федерация, Тульская область, Суворовский муниципальный район, городское поселение город Суворов, г. Суворов, ул. Островского, участок 102/38.

Обременения (ограничения): в соответствии с выпиской из ЕГРН от 30.01.2025.

**Объект 4:**

Земельный участок, категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации трансформаторной подстанции, площадью 522 +/- 16 кв.м., кад. № 71:18:030102:39, адрес: Российская Федерация, Тульская область, Суворовский муниципальный район, городское поселение город Суворов, г. Суворов, ул. Островского, участок 39.

Обременения (ограничения): в соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2025

**Объект 5:**

Здание, назначение: нежилое, площадью 831.9 кв.м., этажность: 1, кад. № 71:18:030102:144, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д. 4.

Обременения (ограничения): согласно выписке из ЕГРН от 16.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 6:**

Сооружение, наименование: Резервуар противопожарный монолитный, площадью 226.6 кв.м., назначение: нежилое, кад. № 71:18:030205:466, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д. 4.

Обременения (ограничения): согласно выписке из ЕГРН от 16.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 7:**

Здание крупоцеха, назначение: нежилое, площадью 1032.4 кв.м., этажность: 1, кад. № 71:18:030102:113, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул Островского, д 4.

Обременения (ограничения): согласно выписке из ЕГРН от 16.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 8:**

Здание складского комплекса (ангар), назначение: нежилое, площадью 1055.4 кв.м., этажность: 1, кад. № 71:18:030102:104, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д. 4.

**Обременения (ограничения):** согласно выписке из ЕГРН от 16.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 9:**

Здание трансформаторной подстанции, назначение: нежилое, площадью 55.6 кв.м., этажность: 1, кад. № 71:18:030102:130, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д 4.

**Обременения (ограничения):** согласно выписке из ЕГРН от 26.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 10:**

Здание, Незавершенный строительством объект (2-я очередь крупозавода по переработке овса), назначение: нежилое, площадью 454.8 кв.м., этажность: 2, кад. № 71:18:030205:476, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д 4.

**Обременения (ограничения):** согласно выписке из ЕГРН от 24.12.2024 не зарегистрированы.

**Объект 11:**

Здание, 1-ая очередь крупозавода со складским комплексом хранения готовой продукции и сырья, назначение: нежилое, площадью 2978.8 кв.м., этажность: 1-6, кад. № 71:18:030205:489, адрес: Тульская область, р-н Суворовский, г. Суворов, ул. Островского, д 4.

**Обременения (ограничения):** согласно выписке из ЕГРН от 16.12.2024 не зарегистрированы.

Объекты 1-11 продаются вместе с движимым имуществом, расположенного и оборудованного в зданиях, согласно перечню движимого имущества, указанного в Приложении № 1 формы договора купли-продажи, форма которого размещена на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Карточка лота».

**Дата аукциона переносится на 30.09.2025 г. с 10.00.**

**Срок окончания приема заявок – 26.09.2025 г. до 15.00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 26.09.2025 г. до 15.00.**

**Определение участников аукциона осуществляется 29.09.2025 г.**

**Основание:** Решение собственника.

Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим Сообщением, остаются неизменными.