

**РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ**

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 21.01.2025 по делу № А45-41343/2024 Панахлы Оксана Владимировна (Бушмина Оксана Владимировна) (12.01.1986г.р., место рожд: с. Чупино Маслянинского р-на Новосибирской обл., адрес рег: Новосибирская обл, Бажинск с, Мира ул, 20- 1, СНИЛС11456728155, ИНН 543107609569) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 440м², адрес (местонахождение): Новосибирская обл., с. Киик, ул. Киикская, кадастровый номер: 54:24:051303:145	44 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 440м², адрес (местонахождение): Новосибирская обл., с. Киик, ул. Киикская, кадастровый номер: 54:24:051303:145 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 44 000,00 руб.

Приложение:  
1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Панахлы Оксаны**  
**Владимировны**



**Мухамаджонова Софья**  
**Фархадовна**