

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 11.02.2025 по делу № А07-13603/2024 Наумкина Светлана Геннадьевна (Маркисова Светлана Геннадьевна) (31.10.1972г.р., место рожд: п. Красноусольский Гафурийского р-на Баш АССР, адрес рег: Башкортостан Респ, Красноусольский с, Курортная ул, 1, СНИЛС02637330738, ИНН 021904038274) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Нежилое помещение (здание), площадь: 80,8м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 02:19:150902:471, земельный участок , площадь: 200м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 02:19:150902:461	1 970 762,90

Оценка стоимости Нежилое помещение (здание), площадь: 80,8м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 02:19:150902:471, земельный участок , площадь: 200м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 02:19:150902:461 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 753 978,98 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Наумкиной** Светланы  
**Геннадьевны**

**Кудашева Елизавета**  
**Владимировна**