

Финансовый управляющий Черновой Марии Владимировны Кудашева Елизавета Владимировна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10765, тел: +79123229646,
эл. почта: evkudasheva@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 05.03.2025 по делу № А07-1970/2025 Чернова Мария Владимировна (Горшкова Мария Владимировна) (01.01.1985г.р., место рожд: г. Уфа Респ. Башкортостан, адрес рег: Башкортостан Респ, Уфа г, Юматовский пер, 41А, СНИЛС10310808589, ИНН 027505719307) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 826м ² , адрес (местонахождение): 452634,РОССИЯ,Башкортостан Респ,Шаранский р-н.,Биктышево с,Центральная ул,35, кадастровый номер: 02:53:080501:149	151 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 826м², адрес (местонахождение): 452634,РОССИЯ,Башкортостан Респ,Шаранский р-н.,Биктышево с,Центральная ул,35, кадастровый номер: 02:53:080501:149 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 151 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Черновой Марии Владимировны**

**Кудашева Елизавета
Владимировна**