

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.03.2025г.			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1742			
Номер кадастрового квартала: 69:20:0000022			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.12.2014			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, муниципальный округ Максатихинский, деревня Бараниха.			
Площадь, м2: 75140 +/- 2399			
Кадастровая стоимость, руб: 17706000			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 69:20:0000022:1776, 69:20:0000022:1777			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: Отдых (рекреация)			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Плоскина Светлана Валерьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТВЕРЬЖИЛДОРСТРОЙ", 6905076977			



Филиал №4 г. Тверь
Тверская область, г. Тверь,
Комсомольский пр-кт, д.4/4
Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
11.03.2025 14:14:12

Документ подписан
Электронной подписью
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
11.03.2025г.		
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1742		

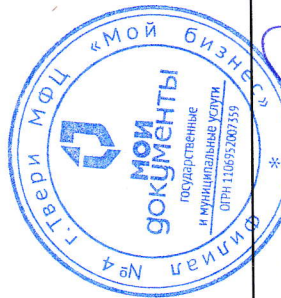
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ТверьЖилДорСтрой", ИНН: 6905076977, ОГРН: 1026900588494
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69-13/007/2014-570 30.12.2014 00:00:00
3	Документы-основания	3.1	Договор дарения земельного участка, выдан 28.10.2008
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
7	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

Мой документ
государственное информационное средство
ОПН Тверь
«МОН»

Фамилия И.О.П. Имя Отчество Должность
Тверская область, г.Ярость, «СЗ»
Комсомольский пр-кт, д.4/4
Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
11.03.2025 14:14:12

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC81A023B64597F1E2579BEF50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
инициалы, фамилия	

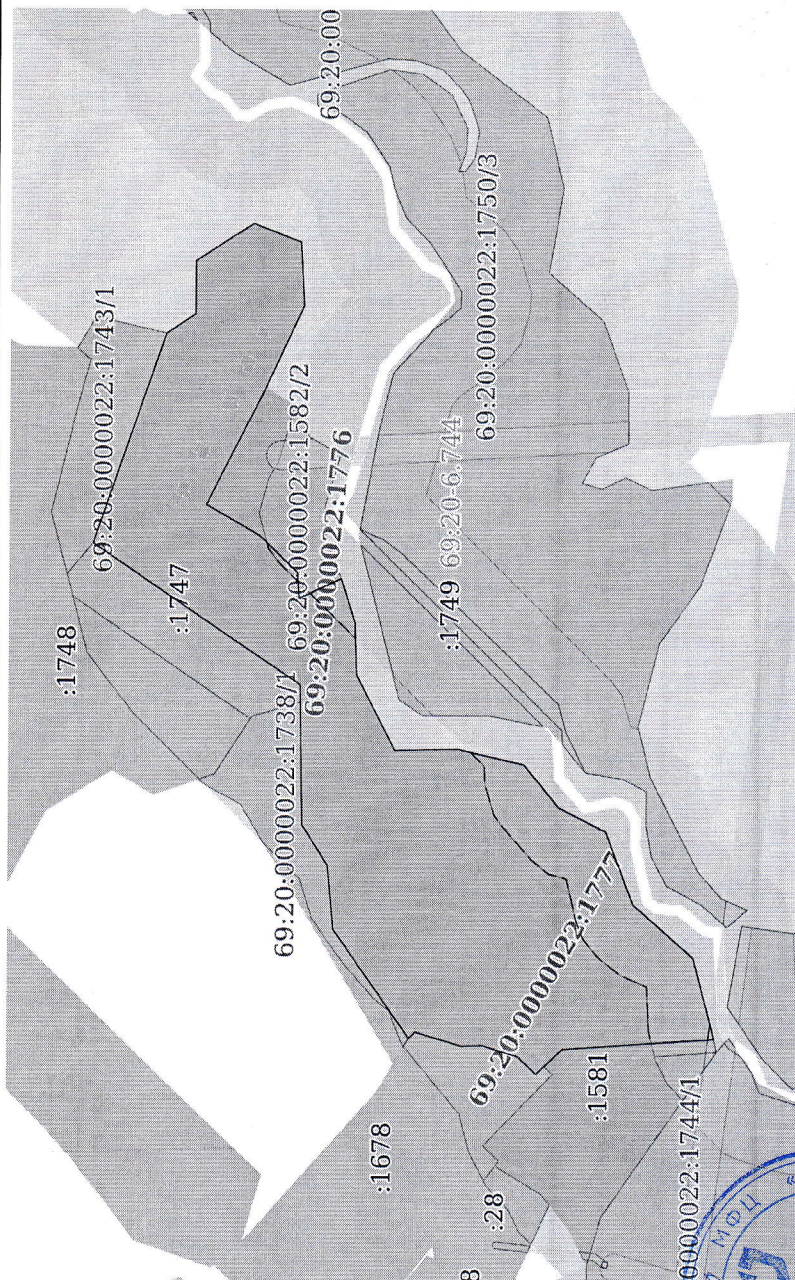
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.03.2025г.			
Кадастровый номер: 69:20:00000022:1742			
12	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
13	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



Филиал №4 г. Тверь	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
Тверская область, г. Тверь,	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Комсомольский пр-кт, д.4/4	
Главный специалист	
Смирнова Александра Сергеевна	
11.03.2025 14:14:12	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0 Выданы: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.03.2025г.			
Кадастровый номер:		69:20:0000022:1742	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	
Филиал №4 г. Тверь, Комсомольский пр-кт, д.4/4		Документ подписан	
Главный специалист		Электронной подписью	
Смирнова Александра Сергеевна		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BFB50	
11.03.2025 14:14:12		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	