

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер:		69:20:0000022:1745	
Номер кадастрового квартала:		69:20:0000022	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.01.2015	

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Максатихинский район, Зареченское сельское поселение, д. Бараниха.
Площадь:	1517 +/- 341
Кадастровая стоимость, руб.:	367000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	69:20:0000022:1713
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Отдых (рекреация)
Сведения о кадастровом инженере:	Юрасова Ирина Юрьевна, дата завершения кадастровых работ: 14.01.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009f08dc181a023b6459f7e2579e8b59

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тверской области
Тверская область, г. Тверь, ул. Мухоморова, д. 1
Комсомольский притополье наименование должности
Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:17:43

инициалы, фамилия

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута;

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 69:20-6-744 от 24.04.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах водохранимых зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязненные территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сбор сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"), согласно статье 65 Водного Кодекса Российской Федерации., вид/наименование: Водоохранная зона реки Ривница, расположенной на территории Максатихинского района Тверской области, тип: Водоохранная зона, номер: б/н, дата решения: 26.05.2021, номер решения: 67-кв, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области, источник официального опубликования: Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BFC181A023B54937F1E25798E7850
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

№ наименования должности

Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:17:43

Земельный участок			Лист 3	
Вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13	
25.02.2025г. № КУВБ-001/2025-49283732				
Кадастровый номер:			69:20:0000022:1745	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:			Земельный участок расположен в границах: 69:20-11.1	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:			данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:			данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:			данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:			данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:			данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:			данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:			данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:			данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:			Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:			Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F081X181A023B64597FED2579BETB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Формат №1 г. Тверь, 10.08.2025г.

Тверская область, г. Тверь

Комсомольский протолдее наместование должности

Генеральный директор

Смирнова Александра Сергеевна

26.02.2025 12:17:43

Секция №1

Секция №2

Секция №3

Секция №4

Секция №5

Секция №6

Секция №7

Секция №8

Секция №9

Секция №10

Секция №11

Секция №12

Секция №13

Секция №14

Секция №15

Секция №16

Секция №17

Секция №18

Секция №19

Секция №20

Секция №21

Секция №22

Секция №23

Секция №24

Секция №25

Секция №26

Секция №27

Секция №28

Секция №29

Секция №30

Секция №31

Секция №32

Секция №33

Секция №34

Секция №35

Секция №36

Секция №37

Секция №38

Секция №39

Секция №40

Секция №41

Секция №42

Секция №43

Секция №44

Секция №45

Секция №46

Секция №47

Секция №48

Секция №49

Секция №50

Секция №51

Секция №52

Секция №53

Секция №54

Секция №55

Секция №56

Секция №57

Секция №58

Секция №59

Секция №60

Секция №61

Секция №62

Секция №63

Секция №64

Секция №65

Секция №66

Секция №67

Секция №68

Секция №69

Секция №70

Секция №71

Секция №72

Секция №73

Секция №74

Секция №75

Секция №76

Секция №77

Секция №78

Секция №79

Секция №80

Секция №81

Секция №82

Секция №83

Секция №84

Секция №85

Секция №86

Секция №87

Секция №88

Секция №89

Секция №90

Секция №91

Секция №92

Секция №93

Секция №94

Секция №95

Секция №96

Секция №97

Секция №98

Секция №99

Секция №100

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1745			
ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.01.2020; реквизииты документа-основания: доверенность от 15.07.2019; карта-план от 17.09.2019; постановления Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255; карта-план от 09.01.2020; сопроводительное письмо от 20.09.2019. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.04.2023; реквизииты документа-основания: приказ "Об установлении границы водоохранной зоны, границы прибрежной защитной полосы, береговой линии р. Ривница в Максатихинском районе Тверской области (в соответствии с 3 этапом работ по государственному контракту №49 от 11.11.2019 на выполнение работ по определению местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос р. Молога и ее притоков в Сандовском, Лесном, Максатихинском, Удомельском, Бежецком, Краснохолмском, Рамешковском, Лихославльском, Спировском районах Тверской области) от 26.05.2021 № 67-кв выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области.			
Получатель выписки: Плешкина Светлана Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ТверьЖилДорСтрой", 6905076977			



Филиал №4 г. Тверь, ул. Мухоморова
Тверская область, г. Тверь
Комсомольский район
Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:17:43

ФИО и наименование должности

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1745			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ТверьЖидДорСтрой", ИНН: 6905076977, ОГРН: 1026900588494
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69/013-69/120/001/2015-907/1 07.04.2015 11:40:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A021B64697F1E2579BFB59

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Формат: PDF 1.4, PDF 1.7, PDF 2.0, PDF 2.1, PDF 2.2, PDF 2.3, PDF 2.4, PDF 2.5, PDF 2.6, PDF 2.7, PDF 2.8, PDF 2.9, PDF 3.0, PDF 3.1, PDF 3.2, PDF 3.3, PDF 3.4, PDF 3.5, PDF 3.6, PDF 3.7, PDF 3.8, PDF 3.9, PDF 4.0, PDF 4.1, PDF 4.2, PDF 4.3, PDF 4.4, PDF 4.5, PDF 4.6, PDF 4.7, PDF 4.8, PDF 4.9, PDF 5.0, PDF 5.1, PDF 5.2, PDF 5.3, PDF 5.4, PDF 5.5, PDF 5.6, PDF 5.7, PDF 5.8, PDF 5.9, PDF 6.0, PDF 6.1, PDF 6.2, PDF 6.3, PDF 6.4, PDF 6.5, PDF 6.6, PDF 6.7, PDF 6.8, PDF 6.9, PDF 7.0, PDF 7.1, PDF 7.2, PDF 7.3, PDF 7.4, PDF 7.5, PDF 7.6, PDF 7.7, PDF 7.8, PDF 7.9, PDF 8.0, PDF 8.1, PDF 8.2, PDF 8.3, PDF 8.4, PDF 8.5, PDF 8.6, PDF 8.7, PDF 8.8, PDF 8.9, PDF 9.0, PDF 9.1, PDF 9.2, PDF 9.3, PDF 9.4, PDF 9.5, PDF 9.6, PDF 9.7, PDF 9.8, PDF 9.9, PDF 10.0, PDF 10.1, PDF 10.2, PDF 10.3, PDF 10.4, PDF 10.5, PDF 10.6, PDF 10.7, PDF 10.8, PDF 10.9, PDF 11.0, PDF 11.1, PDF 11.2, PDF 11.3, PDF 11.4, PDF 11.5, PDF 11.6, PDF 11.7, PDF 11.8, PDF 11.9, PDF 12.0, PDF 12.1, PDF 12.2, PDF 12.3, PDF 12.4, PDF 12.5, PDF 12.6, PDF 12.7, PDF 12.8, PDF 12.9, PDF 13.0, PDF 13.1, PDF 13.2, PDF 13.3, PDF 13.4, PDF 13.5, PDF 13.6, PDF 13.7, PDF 13.8, PDF 13.9, PDF 14.0, PDF 14.1, PDF 14.2, PDF 14.3, PDF 14.4, PDF 14.5, PDF 14.6, PDF 14.7, PDF 14.8, PDF 14.9, PDF 15.0, PDF 15.1, PDF 15.2, PDF 15.3, PDF 15.4, PDF 15.5, PDF 15.6, PDF 15.7, PDF 15.8, PDF 15.9, PDF 16.0, PDF 16.1, PDF 16.2, PDF 16.3, PDF 16.4, PDF 16.5, PDF 16.6, PDF 16.7, PDF 16.8, PDF 16.9, PDF 17.0, PDF 17.1, PDF 17.2, PDF 17.3, PDF 17.4, PDF 17.5, PDF 17.6, PDF 17.7, PDF 17.8, PDF 17.9, PDF 18.0, PDF 18.1, PDF 18.2, PDF 18.3, PDF 18.4, PDF 18.5, PDF 18.6, PDF 18.7, PDF 18.8, PDF 18.9, PDF 19.0, PDF 19.1, PDF 19.2, PDF 19.3, PDF 19.4, PDF 19.5, PDF 19.6, PDF 19.7, PDF 19.8, PDF 19.9, PDF 20.0, PDF 20.1, PDF 20.2, PDF 20.3, PDF 20.4, PDF 20.5, PDF 20.6, PDF 20.7, PDF 20.8, PDF 20.9, PDF 21.0, PDF 21.1, PDF 21.2, PDF 21.3, PDF 21.4, PDF 21.5, PDF 21.6, PDF 21.7, PDF 21.8, PDF 21.9, PDF 22.0, PDF 22.1, PDF 22.2, PDF 22.3, PDF 22.4, PDF 22.5, PDF 22.6, PDF 22.7, PDF 22.8, PDF 22.9, PDF 23.0, PDF 23.1, PDF 23.2, PDF 23.3, PDF 23.4, PDF 23.5, PDF 23.6, PDF 23.7, PDF 23.8, PDF 23.9, PDF 24.0, PDF 24.1, PDF 24.2, PDF 24.3, PDF 24.4, PDF 24.5, PDF 24.6, PDF 24.7, PDF 24.8, PDF 24.9, PDF 25.0, PDF 25.1, PDF 25.2, PDF 25.3, PDF 25.4, PDF 25.5, PDF 25.6, PDF 25.7, PDF 25.8, PDF 25.9, PDF 26.0, PDF 26.1, PDF 26.2, PDF 26.3, PDF 26.4, PDF 26.5, PDF 26.6, PDF 26.7, PDF 26.8, PDF 26.9, PDF 27.0, PDF 27.1, PDF 27.2, PDF 27.3, PDF 27.4, PDF 27.5, PDF 27.6, PDF 27.7, PDF 27.8, PDF 27.9, PDF 28.0, PDF 28.1, PDF 28.2, PDF 28.3, PDF 28.4, PDF 28.5, PDF 28.6, PDF 28.7, PDF 28.8, PDF 28.9, PDF 29.0, PDF 29.1, PDF 29.2, PDF 29.3, PDF 29.4, PDF 29.5, PDF 29.6, PDF 29.7, PDF 29.8, PDF 29.9, PDF 30.0, PDF 30.1, PDF 30.2, PDF 30.3, PDF 30.4, PDF 30.5, PDF 30.6, PDF 30.7, PDF 30.8, PDF 30.9, PDF 31.0, PDF 31.1, PDF 31.2, PDF 31.3, PDF 31.4, PDF 31.5, PDF 31.6, PDF 31.7, PDF 31.8, PDF 31.9, PDF 32.0, PDF 32.1, PDF 32.2, PDF 32.3, PDF 32.4, PDF 32.5, PDF 32.6, PDF 32.7, PDF 32.8, PDF 32.9, PDF 33.0, PDF 33.1, PDF 33.2, PDF 33.3, PDF 33.4, PDF 33.5, PDF 33.6, PDF 33.7, PDF 33.8, PDF 33.9, PDF 34.0, PDF 34.1, PDF 34.2, PDF 34.3, PDF 34.4, PDF 34.5, PDF 34.6, PDF 34.7, PDF 34.8, PDF 34.9, PDF 35.0, PDF 35.1, PDF 35.2, PDF 35.3, PDF 35.4, PDF 35.5, PDF 35.6, PDF 35.7, PDF 35.8, PDF 35.9, PDF 36.0, PDF 36.1, PDF 36.2, PDF 36.3, PDF 36.4, PDF 36.5, PDF 36.6, PDF 36.7, PDF 36.8, PDF 36.9, PDF 37.0, PDF 37.1, PDF 37.2, PDF 37.3, PDF 37.4, PDF 37.5, PDF 37.6, PDF 37.7, PDF 37.8, PDF 37.9, PDF 38.0, PDF 38.1, PDF 38.2, PDF 38.3, PDF 38.4, PDF 38.5, PDF 38.6, PDF 38.7, PDF 38.8, PDF 38.9, PDF 39.0, PDF 39.1, PDF 39.2, PDF 39.3, PDF 39.4, PDF 39.5, PDF 39.6, PDF 39.7, PDF 39.8, PDF 39.9, PDF 40.0, PDF 40.1, PDF 40.2, PDF 40.3, PDF 40.4, PDF 40.5, PDF 40.6, PDF 40.7, PDF 40.8, PDF 40.9, PDF 41.0, PDF 41.1, PDF 41.2, PDF 41.3, PDF 41.4, PDF 41.5, PDF 41.6, PDF 41.7, PDF 41.8, PDF 41.9, PDF 42.0, PDF 42.1, PDF 42.2, PDF 42.3, PDF 42.4, PDF 42.5, PDF 42.6, PDF 42.7, PDF 42.8, PDF 42.9, PDF 43.0, PDF 43.1, PDF 43.2, PDF 43.3, PDF 43.4, PDF 43.5, PDF 43.6, PDF 43.7, PDF 43.8, PDF 43.9, PDF 44.0, PDF 44.1, PDF 44.2, PDF 44.3, PDF 44.4, PDF 44.5, PDF 44.6, PDF 44.7, PDF 44.8, PDF 44.9, PDF 45.0, PDF 45.1, PDF 45.2, PDF 45.3, PDF 45.4, PDF 45.5, PDF 45.6, PDF 45.7, PDF 45.8, PDF 45.9, PDF 46.0, PDF 46.1, PDF 46.2, PDF 46.3, PDF 46.4, PDF 46.5, PDF 46.6, PDF 46.7, PDF 46.8, PDF 46.9, PDF 47.0, PDF 47.1, PDF 47.2, PDF 47.3, PDF 47.4, PDF 47.5, PDF 47.6, PDF 47.7, PDF 47.8, PDF 47.9, PDF 48.0, PDF 48.1, PDF 48.2, PDF 48.3, PDF 48.4, PDF 48.5, PDF 48.6, PDF 48.7, PDF 48.8, PDF 48.9, PDF 49.0, PDF 49.1, PDF 49.2, PDF 49.3, PDF 49.4, PDF 49.5, PDF 49.6, PDF 49.7, PDF 49.8, PDF 49.9, PDF 50.0, PDF 50.1, PDF 50.2, PDF 50.3, PDF 50.4, PDF 50.5, PDF 50.6, PDF 50.7, PDF 50.8, PDF 50.9, PDF 51.0, PDF 51.1, PDF 51.2, PDF 51.3, PDF 51.4, PDF 51.5, PDF 51.6, PDF 51.7, PDF 51.8, PDF 51.9, PDF 52.0, PDF 52.1, PDF 52.2, PDF 52.3, PDF 52.4, PDF 52.5, PDF 52.6, PDF 52.7, PDF 52.8, PDF 52.9, PDF 53.0, PDF 53.1, PDF 53.2, PDF 53.3, PDF 53.4, PDF 53.5, PDF 53.6, PDF 53.7, PDF 53.8, PDF 53.9, PDF 54.0, PDF 54.1, PDF 54.2, PDF 54.3, PDF 54.4, PDF 54.5, PDF 54.6, PDF 54.7, PDF 54.8, PDF 54.9, PDF 55.0, PDF 55.1, PDF 55.2, PDF 55.3, PDF 55.4, PDF 55.5, PDF 55.6, PDF 55.7, PDF 55.8, PDF 55.9, PDF 56.0, PDF 56.1, PDF 56.2, PDF 56.3, PDF 56.4, PDF 56.5, PDF 56.6, PDF 56.7, PDF 56.8, PDF 56.9, PDF 57.0, PDF 57.1, PDF 57.2, PDF 57.3, PDF 57.4, PDF 57.5, PDF 57.6, PDF 57.7, PDF 57.8, PDF 57.9, PDF 58.0, PDF 58.1, PDF 58.2, PDF 58.3, PDF 58.4, PDF 58.5, PDF 58.6, PDF 58.7, PDF 58.8, PDF 58.9, PDF 59.0, PDF 59.1, PDF 59.2, PDF 59.3, PDF 59.4, PDF 59.5, PDF 59.6, PDF 59.7, PDF 59.8, PDF 59.9, PDF 60.0, PDF 60.1, PDF 60.2, PDF 60.3, PDF 60.4, PDF 60.5, PDF 60.6, PDF 60.7, PDF 60.8, PDF 60.9, PDF 61.0, PDF 61.1, PDF 61.2, PDF 61.3, PDF 61.4, PDF 61.5, PDF 61.6, PDF 61.7, PDF 61.8, PDF 61.9, PDF 62.0, PDF 62.1, PDF 62.2, PDF 62.3, PDF 62.4, PDF 62.5, PDF 62.6, PDF 62.7, PDF 62.8, PDF 62.9, PDF 63.0, PDF 63.1, PDF 63.2, PDF 63.3, PDF 63.4, PDF 63.5, PDF 63.6, PDF 63.7, PDF 63.8, PDF 63.9, PDF 64.0, PDF 64.1, PDF 64.2, PDF 64.3, PDF 64.4, PDF 64.5, PDF 64.6, PDF 64.7, PDF 64.8, PDF 64.9, PDF 65.0, PDF 65.1, PDF 65.2, PDF 65.3, PDF 65.4, PDF 65.5, PDF 65.6, PDF 65.7, PDF 65.8, PDF 65.9, PDF 66.0, PDF 66.1, PDF 66.2, PDF 66.3, PDF 66.4, PDF 66.5, PDF 66.6, PDF 66.7, PDF 66.8, PDF 66.9, PDF 67.0, PDF 67.1, PDF 67.2, PDF 67.3, PDF 67.4, PDF 67.5, PDF 67.6, PDF 67.7, PDF 67.8, PDF 67.9, PDF 68.0, PDF 68.1, PDF 68.2, PDF 68.3, PDF 68.4, PDF 68.5, PDF 68.6, PDF 68.7, PDF 68.8, PDF 68.9, PDF 69.0, PDF 69.1, PDF 69.2, PDF 69.3, PDF 69.4, PDF 69.5, PDF 69.6, PDF 69.7, PDF 69.8, PDF 69.9, PDF 70.0, PDF 70.1, PDF 70.2, PDF 70.3, PDF 70.4, PDF 70.5, PDF 70.6, PDF 70.7, PDF 70.8, PDF 70.9, PDF 71.0, PDF 71.1, PDF 71.2, PDF 71.3, PDF 71.4, PDF 71.5, PDF 71.6, PDF 71.7, PDF 71.8, PDF 71.9, PDF 72.0, PDF 72.1, PDF 72.2, PDF 72.3, PDF 72.4, PDF 72.5, PDF 72.6, PDF 72.7, PDF 72.8, PDF 72.9, PDF 73.0, PDF 73.1, PDF 73.2, PDF 73.3, PDF 73.4, PDF 73.5, PDF 73.6, PDF 73.7, PDF 73.8, PDF 73.9, PDF 74.0, PDF 74.1, PDF 74.2, PDF 74.3, PDF 74.4, PDF 74.5, PDF 74.6, PDF 74.7, PDF 74.8, PDF 74.9, PDF 75.0, PDF 75.1, PDF 75.2, PDF 75.3, PDF 75.4, PDF 75.5, PDF 75.6, PDF 75.7, PDF 75.8, PDF 75.9, PDF 76.0, PDF 76.1, PDF 76.2, PDF 76.3, PDF 76.4, PDF 76.5, PDF 76.6, PDF 76.7, PDF 76.8, PDF 76.9, PDF 77.0, PDF 77.1, PDF 77.2, PDF 77.3, PDF 77.4, PDF 77.5, PDF 77.6, PDF 77.7, PDF 77.8, PDF 77.9, PDF 78.0, PDF 78.1, PDF 78.2, PDF 78.3, PDF 78.4, PDF 78.5, PDF 78.6, PDF 78.7, PDF 78.8, PDF 78.9, PDF 79.0, PDF 79.1, PDF 79.2, PDF 79.3, PDF 79.4, PDF 79.5, PDF 79.6, PDF 79.7, PDF 79.8, PDF 79.9, PDF 80.0, PDF 80.1, PDF 80.2, PDF 80.3, PDF 80.4, PDF 80.5, PDF 80.6, PDF 80.7, PDF 80.8, PDF 80.9, PDF 81.0, PDF 81.1, PDF 81.2, PDF 81.3, PDF 81.4, PDF 81.5, PDF 81.6, PDF 81.7, PDF 81.8, PDF 81.9, PDF 82.0, PDF 82.1, PDF 82.2, PDF 82.3, PDF 82.4, PDF 82.5, PDF 82.6, PDF 82.7, PDF 82.8, PDF 82.9, PDF 83.0, PDF 83.1, PDF 83.2, PDF 83.3, PDF 83.4, PDF 83.5, PDF 83.6, PDF 83.7, PDF 83.8, PDF 83.9, PDF 84.0, PDF 84.1, PDF 84.2, PDF 84.3, PDF 84.4, PDF 84.5, PDF 84.6, PDF 84.7, PDF 84.8, PDF 84.9, PDF 85.0, PDF 85.1, PDF 85.2, PDF 85.3, PDF 85.4, PDF 85.5, PDF 85.6, PDF 85.7, PDF 85.8, PDF 85.9, PDF 86.0, PDF 86.1, PDF 86.2, PDF 86.3, PDF 86.4, PDF 86.5, PDF 86.6, PDF 86.7, PDF 86.8, PDF 86.9, PDF 87.0, PDF 87.1, PDF 87.2, PDF 87.3, PDF 87.4, PDF 87.5, PDF 87.6, PDF 87.7, PDF 87.8, PDF 87.9, PDF 88.0, PDF 88.1, PDF 88.2, PDF 88.3, PDF 88.4, PDF 88.5, PDF 88.6, PDF 88.7, PDF 88.8, PDF 88.9, PDF 89.0, PDF 89.1, PDF 89.2, PDF 89.3, PDF 89.4, PDF 89.5, PDF 89.6, PDF 89.7, PDF 89.8, PDF 89.9, PDF 90.0, PDF 90.1, PDF 90.2, PDF 90.3, PDF 90.4, PDF 90.5, PDF 90.6, PDF 90.7, PDF 90.8, PDF 90.9, PDF 91.0, PDF 91.1, PDF 91.2, PDF 91.3, PDF 91.4, PDF 91.5, PDF 91.6, PDF 91.7, PDF 91.8, PDF 91.9, PDF 92.0, PDF 92.1, PDF 92.2, PDF 92.3, PDF 92.4, PDF 92.5, PDF 92.6, PDF 92.7, PDF 92.8, PDF 92.9, PDF 93.0, PDF 93.1, PDF 93.2, PDF 93.3, PDF 93.4, PDF 93.5, PDF 93.6, PDF 93.7, PDF 93.8, PDF 93.9, PDF 94.0, PDF 94.1, PDF 94.2, PDF 94.3, PDF 94.4, PDF 94.5, PDF 94.6, PDF 94.7, PDF 94.8, PDF 94.9, PDF 95.0, PDF 95.1, PDF 95.2, PDF 95.3, PDF 95.4, PDF 95.5, PDF 95.6, PDF 95.7, PDF 95.8, PDF 95.9, PDF 96.0, PDF 96.1, PDF 96.2, PDF 96.3, PDF 96.4, PDF 96.5, PDF 96.6, PDF 96.7, PDF 96.8, PDF 96.9, PDF 97.0, PDF 97.1, PDF 97.2, PDF 97.3, PDF 97.4, PDF 97.5, PDF 97.6, PDF 97.7, PDF 97.8, PDF 97.9, PDF 98.0, PDF 98.1, PDF 98.2, PDF 98.3, PDF 98.4, PDF 98.5, PDF 98.6, PDF 98.7, PDF 98.8, PDF 98.9, PDF 99.0, PDF 99.1, PDF 99.2, PDF 99.3, PDF 99.4, PDF 99.5, PDF 99.6, PDF 99.7, PDF 99.8, PDF 99.9, PDF 100.0, PDF 100.1, PDF 100.2, PDF 100.3, PDF 100.4, PDF 100.5, PDF 100.6, PDF 100.7, PDF 100.8, PDF 100.9, PDF 101.0, PDF 101.1, PDF 101.2, PDF 101.3, PDF 101.4, PDF 101.5, PDF 101.6, PDF 101.7, PDF 101.8, PDF 101.9, PDF 102.0, PDF 102.1, PDF 102.2, PDF 102.3, PDF 102.4, PDF 102.5, PDF 102.6, PDF 102.7, PDF 102.8, PDF 102.9, PDF 103.0, PDF 103.1, PDF 103.2, PDF 103.3, PDF 103.4, PDF 103.5, PDF 103.6, PDF 103.7, PDF 103.8, PDF 103.9, PDF 104.0, PDF 104.1, PDF 104.2, PDF 104.3, PDF 104.4, PDF 104.5, PDF 104.6, PDF 104.7, PDF 104.8, PDF 104.9, PDF 105.0, PDF 105.1, PDF 105.2, PDF 105.3, PDF 105.4, PDF 105.5, PDF 105.6, PDF 105.7, PDF 105.8, PDF 105.9, PDF 106.0, PDF 106.1, PDF 106.2, PDF 106.3, PDF 106.4, PDF 106.5, PDF 106.6, PDF 106.7, PDF 106.8, PDF 106.9, PDF 107.0, PDF 107.1, PDF 107.2, PDF 107.3, PDF 107.4, PDF 107.5, PDF 107.6, PDF 107.7, PDF 107.8, PDF 107.9, PDF 108.0, PDF 108.1, PDF 108.2, PDF 108.3, PDF 108.4, PDF 108.5, PDF 108.6, PDF 108.7, PDF 108.8, PDF 108.9, PDF 109.0, PDF 109.1, PDF 109.2, PDF 109.3, PDF 109.4, PDF 109.5, PDF 109.6, PDF 109.7, PDF 109.8, PDF 109.9, PDF 110.0, PDF 110.1, PDF 110.2, PDF 110.3, PDF 110.4, PDF 110.5, PDF 110.6, PDF 110.7, PDF 110.8, PDF 110.9, PDF 111.0, PDF 111.1, PDF 111.2, PDF 111.3, PDF 111.4, PDF 111.5, PDF 111.6, PDF 111.7, PDF 111.8, PDF 111.9, PDF 112.0, PDF 112.1, PDF 112.2, PDF 112.3, PDF 112.4, PDF 112.5, PDF 112.6, PDF 112.7, PDF 112.8, PDF 112.9, PDF 113.0, PDF 113.1, PDF 113.2, PDF 113.3, PDF 113.4, PDF 113.5, PDF 113.6, PDF 113.7, PDF 113.8, PDF 113.9, PDF 114.0, PDF 114.1, PDF 114.2, PDF 114.3, PDF 114.4, PDF 114.5, PDF 114.6, PDF 114.7, PDF 114.8, PDF 114.9, PDF 115.0, PDF 115.1, PDF 115.2, PDF 115.3, PDF 115.4, PDF 115.5, PDF 115.6, PDF 115.7, PDF 115.8, PDF 115.9, PDF 116.0, PDF 116.1, PDF 116.2, PDF 116.3, PDF 116.4, PDF 116.5, PDF 116.6, PDF 116.7, PDF 116.8, PDF 116.9, PDF 117.0, PDF 117.1, PDF 117.2, PDF 117.3, PDF 117.4, PDF 117.5, PDF 117.6, PDF 117.7, PDF 117.8, PDF 117.9, PDF 118.0, PDF 118.1, PDF 118.2, PDF 118.3, PDF 118.4, PDF 118.5, PDF 118.6, PDF 118.7, PDF 118.8, PDF 118.9, PDF 119.0, PDF 119.1, PDF 119.2, PDF 119.3, PDF 119.4, PDF 119.5, PDF 119.6, PDF 119.7, PDF 119.8, PDF 119.9, PDF 120.0, PDF 120.1, PDF 120.2, PDF 120.3, PDF 120.4, PDF 120.5, PDF 120.6, PDF 120.7, PDF 120.8, PDF 120.9, PDF 121.0, PDF 121.1, PDF 121.2, PDF 121.3, PDF 121.4, PDF 121.5, PDF 121.6, PDF 121.7, PDF 121.8, PDF 121.9, PDF 122.0, PDF 122.1, PDF 122.2, PDF 122.3, PDF 122.4, PDF 122.5, PDF 122.6, PDF 122.7, PDF 122.8, PDF 122.9, PDF 123.0, PDF 123.1, PDF 123.2, PDF 123.3, PDF 123.4, PDF 123.5, PDF 123.6, PDF 123.7, PDF 123.8, PDF 123.9, PDF 124.0, PDF 124.1, PDF 124.2, PDF 124.3, PDF 124.4, PDF 124.5, PDF 124.6, PDF 124.7, PDF 124.8, PDF 124.9, PDF 125.0, PDF 125.1, PDF 125.2, PDF 125.3, PDF 125.4, PDF 125.5, PDF 125.6, PDF 125.7, PDF 125.8, PDF 125.9, PDF 126.0, PDF 126.1, PDF 126.2, PDF 126.3, PDF 126.4, PDF 126.5, PDF 126.6, PDF 126.7, PDF 126.8, PDF 126.9, PDF 127.0, PDF 127.1, PDF 127.2, PDF 127.3, PDF 127.4, PDF 127.5, PDF 127.6, PDF 127.7, PDF 127.8, PDF 127.9, PDF 128.0, PDF 128.1, PDF 128.2, PDF 128.3, PDF 128.4, PDF 128.5, PDF 128.6, PDF 128.7, PDF 128.8, PDF 128.9, PDF 129.0, PDF 129.1, PDF 129.2, PDF 129.3, PDF 129.4, PDF 129.5, PDF 129.6, PDF 129.7, PDF 129.8, PDF 129.9, PDF 130.0, PDF 130.1, PDF 130.2, PDF 130.3, PDF 130.4, PDF 130.5, PDF 130.6, PDF 130.7, PDF 130.8, PDF 130.9, PDF 131.0, PDF 131.1, PDF 131.2, PDF 131.3, PDF 131.4, PDF 131.5, PDF 131.6, PDF 131.7, PDF 131.8, PDF 131.9, PDF 132.0, PDF 132.1, PDF 132.2, PDF 132.3, PDF 132.4, PDF 132.5, PDF 132.6, PDF 132.7, PDF 132.8, PDF 132.9, PDF 133.0, PDF 133.1, PDF 133.2, PDF 133.3, PDF 133.4, PDF 133.5, PDF 133.6, PDF 133.7, PDF 133.8, PDF 133.9, PDF 134.0, PDF 134.1, PDF 134.2, PDF 134.3, PDF 134.4, PDF 134.5, PDF 134.6, PDF 134.7, PDF 134.8, PDF 134.9, PDF 135.0, PDF 135.1, PDF 135.2, PDF 135.3, PDF 135.4, PDF 135.5, PDF 135.6, PDF 135.7, PDF 135.8, PDF 135.9, PDF 136.0, PDF 136.1, PDF 136.2, PDF 136.3, PDF 136.4, PDF 136.5, PDF 136.6, PDF 136.7, PDF 136.8, PDF 136.9, PDF 137.0, PDF 137.1, PDF 137.2, PDF 137.3, PDF 137.4, PDF 137.5, PDF 137.6, PDF 137.7, PDF 137.8, PDF 137.9, PDF 138.0, PDF 138.1, PDF 138.2, PDF 138.3, PDF 138.4, PDF 138.5, PDF 138.6, PDF 138.7, PDF 138.8, PDF 138.9, PDF 139.0, PDF 139.1, PDF 139.2, PDF 139.3, PDF 139.4, PDF 139.5, PDF 139.6, PDF 139.7, PDF 139.8, PDF 139.9, PDF 140.0, PDF 140.1, PDF 140.2, PDF 140.3, PDF 140.4, PDF 140.5, PDF 140.6, PDF 140.7, PDF 140.8, PDF 140.9, PDF 141.0, PDF 141.1, PDF 141.2, PDF 141.3, PDF 141.4, PDF 141.5, PDF 141.6, PDF 141.7, PDF 141.8, PDF 141.9, PDF 142.0, PDF 142.1, PDF 142.2, PDF 142.3, PDF 142.4, PDF 142.5, PDF 142.6, PDF 142.7, PDF 142.8, PDF 142.9, PDF 143.0, PDF 143.1, PDF 143.2, PDF 143.3, PDF 143.4, PDF 143.5, PDF 143.6, PDF 143.7, PDF 143.8, PDF 143.9, PDF 144.0, PDF 144.1, PDF 144.2, PDF 144.3, PDF 144.4, PDF 144.5, PDF 144.6, PDF 144.7, PDF 144.8, PDF 144.9, PDF 145.0, PDF 145.1, PDF 145.2, PDF 145.3, PDF 145.4, PDF 145.5, PDF 145.6, PDF 145.7, PDF 145.8, PDF 145.9, PDF 146.0, PDF 146.1, PDF 146.2, PDF 146.3, PDF 146.4, PDF 146.5, PDF 146.6, PDF 146.7, PDF 146.8, PDF 146.9, PDF 147.0, PDF 147.1, PDF 147.2, PDF 147.3, PDF 147.4, PDF 147.5, PDF 147.6, PDF 147.7, PDF 147.8, PDF 147.9, PDF 148.0, PDF 148.1, PDF 148.2, PDF 148.3, PDF 148.4, PDF 148.5, PDF 148.6, PDF 148.7, PDF 148.8, PDF 148.9, PDF 149.0, PDF 149.1, PDF 149.2, PDF 149.3, PDF 149.4, PDF 149.5, PDF 149.6, PDF 149.7, PDF 149.8, PDF 149.9, PDF 150.0, PDF 150.1, PDF 150.2, PDF 150.3, PDF 150.4, PDF 150.5, PDF 150.6, PDF 150.7, PDF 150.8, PDF 150.9, PDF 151.0, PDF 151.1, PDF 151.2, PDF 151.3, PDF 151.4, PDF 151.5, PDF 151.6, PDF 151.7, PDF 151.8, PDF 151.9, PDF 152.0, PDF 152.1, PDF 152.2, PDF 152.3, PDF 152.4, PDF 152.5, PDF 152.6, PDF 152.7, PDF 152.8, PDF 152.9, PDF 153.0, PDF 153.1, PDF 153.2, PDF 153.3, PDF 153.4, PDF 153.5, PDF 153.6, PDF 153.7, PDF 153.8, PDF 153.9, PDF 154.0, PDF 154.1, PDF 154.2, PDF 154.3, PDF 154.4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1745			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A02B64597FE2579B67B30	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Филиал № 4, г. Тверь, МФЦ «Мой Документы»		инициалы, фамилия	
Тверская область, г. Тверь			
Комсомольский притолок наименование должности			
Смирнова Александра Сергеевна			
26.02.2025 12:17:43			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1745			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальной	конечной					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	127°7.3'	4.54	данные отсутствуют	69:20:0000022:1678	171900, Тверская обл, р-н. Максатихинский, пгт. Максатиха, ул. Мира, д. 5, кв. 1
2	1.1.2	1.1.3	223°18.6'	8.63	данные отсутствуют	69:20:0000022:1581	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	180°0.0'	16.37	данные отсутствуют	69:20:0000022:1581	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	140°32.0'	22.07	данные отсутствуют	69:20:0000022:1581	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	270°0.0'	24.06	данные отсутствуют	69:20:0000022:1581	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	215°28.4'	42.13	данные отсутствуют	69:20:0000022:1581	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	286°0.1'	36.28	данные отсутствуют	69:20:0000022:1744(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	63°27.1'	29.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	51°11.0'	31.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	31°8.5'	39.23	данные отсутствуют	69:20:0220900:28	171900, Тверская обл, р-н. Максатихинский, пгт. Максатиха, ул. Мира, д. 5, кв. 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0B8C181A021B64597F1E25798E7B50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Формат файла: ТвР_001_2025_49283732.pdf
Тверская область, г. Тверь
Комсомольский район
Глава районной администрации
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:17:43

наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1745			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389877.02	2273058.69	Закрепление отсутствует	2.5
2	389874.28	2273062.31	Закрепление отсутствует	2.5
3	389868	2273056.39	Закрепление отсутствует	2.5
4	389851.63	2273056.39	Закрепление отсутствует	2.5
5	389834.59	2273070.42	Закрепление отсутствует	2.5
6	389834.59	2273046.36	Закрепление отсутствует	2.5
7	389800.28	2273021.91	Закрепление отсутствует	2.5
8	389810.28	2272987.04	Закрепление отсутствует	2.5
9	389823.65	2273013.8	Закрепление отсутствует	2.5
10	389843.44	2273038.4	Закрепление отсутствует	2.5
1	389877.02	2273058.69	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0096BDC181A02B64597F1E25796E7B50

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

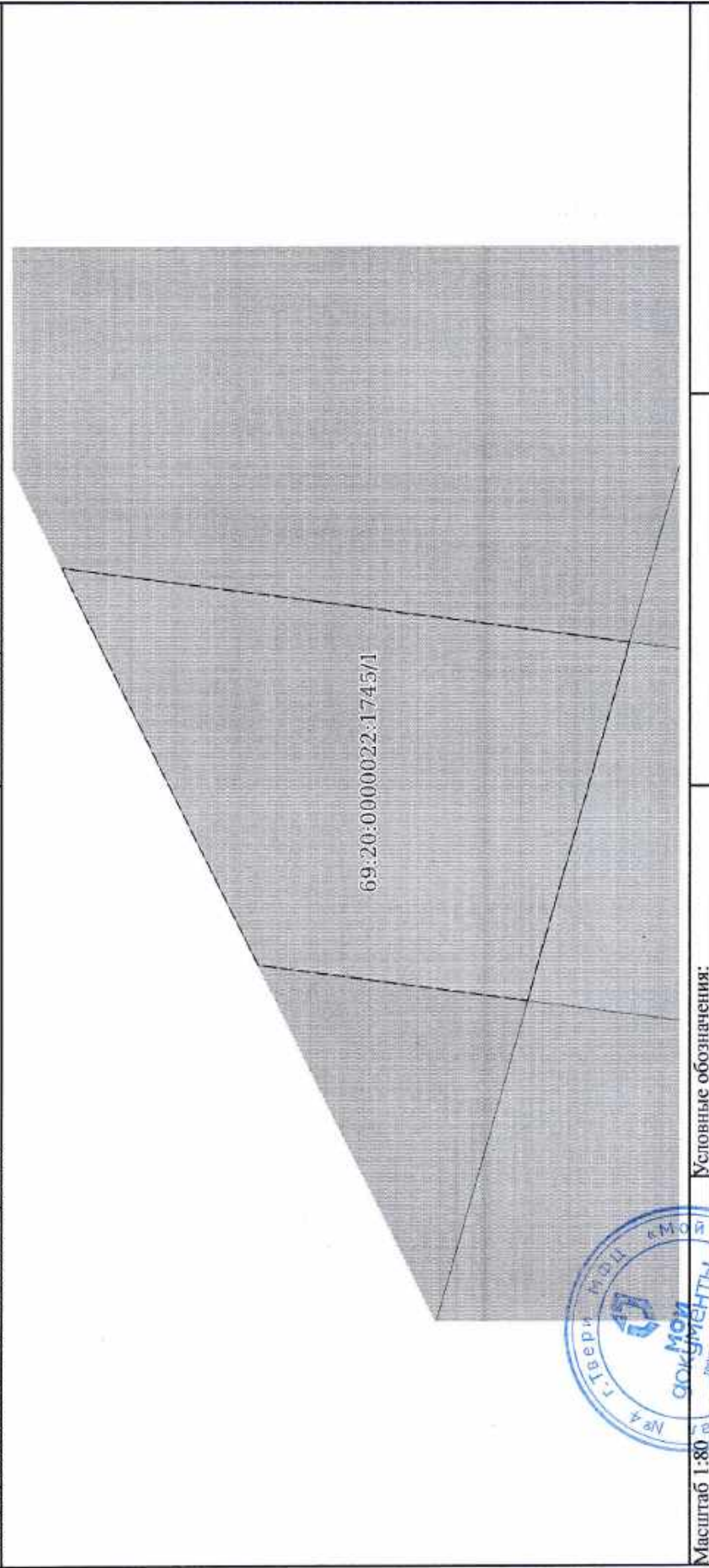
Титул: **главный специалист**

Подпись: **Смирнова Александра Сергеевна**

26.02.2025 12:17:43

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1745			
План (чертеж, схема) части земельного участка			
Учетный номер части: 69:20:0000022:1745/1			



Масштаб 1:80	Условные обозначения:	Документ подписан
Фамилия И.И. Тверь, И.И. Тверь, И.И. Тверь	Электронной подписью	Сертификат: 009F08D0C181A023B64597F1E25798E6F50
Иванов И.И.	Владелец: Федеральная служба государственной	Регистрации, кадастра и картографии
Иванов И.И.	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
Иванов И.И.	Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИА-001/2025-49283732			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1745			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
69:20:0000022:1745/1	29	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 15.07.2019; карта-план от 17.09.2019; постановления Совета Министров СССР "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" от 26.03.1984 № 255; карта-план от 09.01.2020; сопроводительное письмо от 20.09.2019; Содержание ограничения (обременения): Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены пунктами: 11, 12, 13 Постановления Совета Министров СССР от 26.03.1984г. №255 "Об утверждении Правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 69:20-6.351; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 0,4кВ фид. №1 ТП 004 д. Бараниха расположенная на территории Макаситхинского района Тверской области; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 2
Весь		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границы водоохранной зоны, границы прибрежной защитной полосы, береговой линии р. Ривиды в Макаситхинском районе Тверской области (в соответствии с 3 этапом работ по государственному контракту №49 от 11.11.2019 на выполнение работ по определению местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос р. Молога и ее притоков в Сандовском, Лесном, Макаситхинском, Удомельском, Бежецком, Краснохолмском, Рамешковском, Лихославльском, Спировском районах Тверской области) от 26.05.2021 № 67-кв выдан: Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещаются:1) использование сточных вод в целях повышения плодородия;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009498DC181A023B464597FE25798E7B50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Формат: PDF, версия: 1.4, размер: 100 Кб

Тверская область, Тв. - Тверь

Комсомольский пр-д, 100/100

Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:17:43

наименование должности

транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных запитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"), согласно статье 65 Водного Кодекса Российской Федерации.; Реестровый номер границы: 69-20-6.744; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона реки Ривипа, расположенной на территории Максатихинского района Тверской области; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: б/н



Финансовый отдел, Гостиница «Солнечный берег» Городской округ «Г. Троицк»	Смородина Александра Сергеевна 26.02.2025 12:17:43
--	---

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00940908181A023B645597F1E25798E7B50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 13
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283732			
Кадастровый номер:		69:20:0000022:1745	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 69:20:0000022:1745/1			
Система координат			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	389807.63	2272996.27	-
2	389809.03	2272991.41	-
3	389812.7	2272991.89	-
4	389815.39	2272997.28	-
1	389807.63	2272996.27	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009f0bdc181a023b6497f1e2579bfb59

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Инициалы, фамилия
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:17:43