

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение				Раздел 1 Лист 1		
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 1		Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3			Всего листов выписки: 4
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283125						
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1777						

Номер кадастрового квартала:	69:20:0000022			
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2017			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Тверская область, Максатихинский р-н, Зареченское с/п, д Бараниха			
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения в метрах	
	протяженность	10		
Назначение:	Иное сооружение (Водопропускное сооружение)			
Наименование:	Водопропускное сооружение			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют			
Год завершения строительства:	данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.:	13300.75			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	69:20:0000022:1742			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.			
Получатель выписки:	Плоскина Светлана Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ТверьЖилДорСтрой", 6905076977			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BE7B50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Филиал в Твери
Тверская область, г. Тверь
Комсомольский район
Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:16:39

наименование должности
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283125			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1777			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ТверьЖилДорСтрой", ИНН: 6905076977, ОГРН: 1026900588494
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:20:0000022:1777-69/002/2017-1 27.10.2017 16:55:21
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 1026901948248-08, выдан 02.11.2010, Администрация Максатихинского района
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор дарения земельного участка, выдан 28.10.2008 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Филиал № 1. Тверь, Тверская область, Максатихинский район
Тверь-ЖилДорСтрой - 1777

Комсомольский протополье

Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:16:39

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0D5C181A023B64597F1E2579BEFB50

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНН: 6905076977, ОГРН: 1026900588494

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283125			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1777			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



Финанс № 4
г. Тверь
МФЦ «Мой бизнес»
государственное
и муниципальное учреждение
(ОГРН) 110522007153

Фирма: ООО «Тверь»
г. Тверь, ул. Мухоморова, д. 15
Комсомольский притолок наименование должности
Главный специалист
Смирнова Александра Сергеевна
26.02.2025 12:16:39



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F081C181A023B64597F1E2579BEFB50
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49283125			
Кадастровый номер: 69:20:0000022:1777			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:70		Условные обозначения:	
Филиал ГУ «Тверь-КАДАСТР» Тверская область, г. Тверь, Комсомольский пр-т		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEF50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
главный специалист Смирнова Александра Сергеевна 26.02.2025 12:16:39		инициалы, фамилия	