



Заключение о стоимости имущества № [2-250604-1896259](#) от 04.06.2025

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ		РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ	
Категория, тип	легковой	Заказчик	ПАО Сбербанк
Местонахождение	Камчатский край ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ	Дата, на которую определялась стоимость	04.06.2025
VIN	JN1FANF15U0110785	Рыночная стоимость, с НДС	1 117 000 ₽
Марка, модель	Nissan Juke, I		
Год выпуска	2011 г.		
Пробег	80 000 км		
Двигатель	• Бензин • 1 618 см ³ • 190 л.с.		
КПП	Вариаторная		
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ			
• Оценщик: Виноградов Антон Николаевич • Саморегулируемая организация «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», номер в реестре членов СРОО – 559 • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 040797-2 от 04.07.2024			

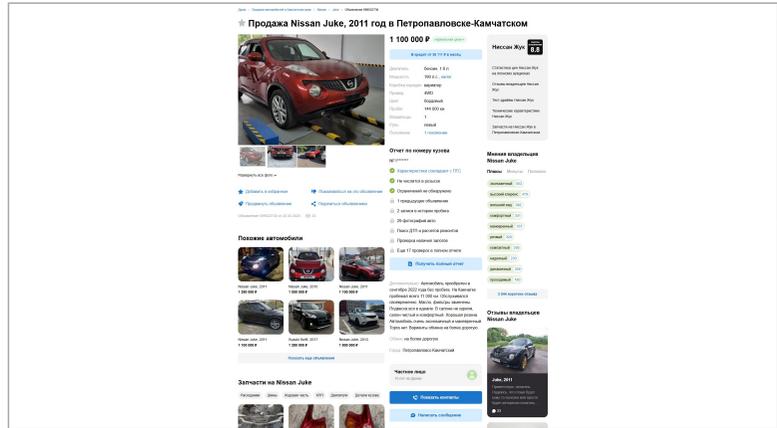



/ Виноградов А.Н. /

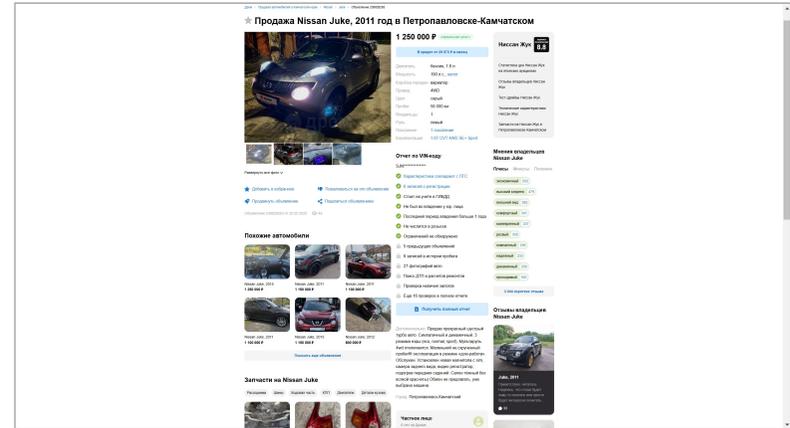
Приложение 1. Перечень объектов-аналогов, используемых при расчёте стоимости объекта оценки

№	Тип, назначение	Год выпуска	Пробег	Двигатель	Состояние	Доп. оборудование	Цена, ₽	Скоррект. цена, ₽	Корр. на торг, %	Корр. на втор. рынок, %	Корр. на износ, %	Корр. на хар-ки, %	Доп. кор-ка, %
1	Ссылка: https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/599522730.html					Марка, модель: Nissan Juke		Местонахождение, комментарий: Петропавловск-Камчатский Автомобиль приобретен в сентябре 2022 года без пробега. На Камчатке пробежал всего 11 000 км. Обслуживался своевременно. Масло, фильтры заменены. Подвеска вся в идеале. В салоне не курили, салон чистый и комфортный. Хорошая резина. Автомобиль очень экономичный и маневренный. Торга нет. Варианты обмена на более дорогую.					
	легковой	2011	144 000	1 600 л • 190 л.с. • бензин • КПП – вариатор	?		1 100 000	1 118 700	-10	0	13	0	0
2	Ссылка: https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/238828263.html					Марка, модель: Nissan Juke		Местонахождение, комментарий: Петропавловск-Камчатский Продаю прекрасный шустрый турбо авто. Симпатичный и динамичный. 3 режима езды (eco, normal, sport). Мультируль. 4wd отключается. Маленький нескрученный пробег!!! эксплуатация в режиме «дом-работа». Обслужен. Установлена новая магнитола с sim, камера заднего вида, видео регистратор, подогрев передних сидений. Салон тёмный без всякой красноты) Обмен не предлагать, уже выбрана машина.					
	легковой	2011	58 000	1 600 л • 190 л.с. • бензин • КПП – вариатор	?		1 250 000	1 080 000	-10	0	-4	0	0
3	Ссылка: https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/608631125.html					Марка, модель: Nissan Juke		Местонахождение, комментарий: Петропавловск-Камчатский СРОЧНО !!! Продам Nissan Juke 2011 года. Автомобиль приобретался с салона. Один владелец (девушка). Аккуратное вождение. Состояние отличное!!! Чистый салон, подогрев сидений, кожаные чехлы, под заказ. Eva коврики. Турбо 190л.с (очень резвый). Мульти руль, климат контроль, подогрев сидений, 4wd. Бензин(расход экономичный). Новое литье. Подарок комплект летней резины+литье!!!					
	легковой	2011	122 000	1 600 л • 190 л.с. • бензин • КПП – вариатор	?		1 100 000	1 079 100	-10	0	9	0	0
4	Ссылка: https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/610766234.html					Марка, модель: Nissan Juke		Местонахождение, комментарий: Петропавловск-Камчатский Продам Juke Автомобиль в полном порядке. Регулярное своевременное обслуживание. Все необходимые жидкости заменены. Не требует дополнительных вложений. Салон чистый, ухоженный, в машине не курили. Сигнализация st arline с автозапуском Два комплекта колес					
	легковой	2011	130 000	1 600 л • 190 л.с. • бензин • КПП – вариатор	?		1 190 000	1 188 810	-10	0	11	0	0

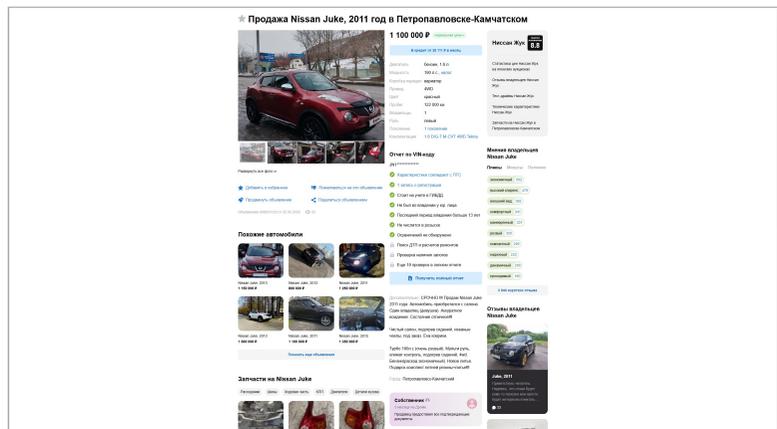
Приложение 2. Экранные копии объявлений, используемых для расчёта стоимости



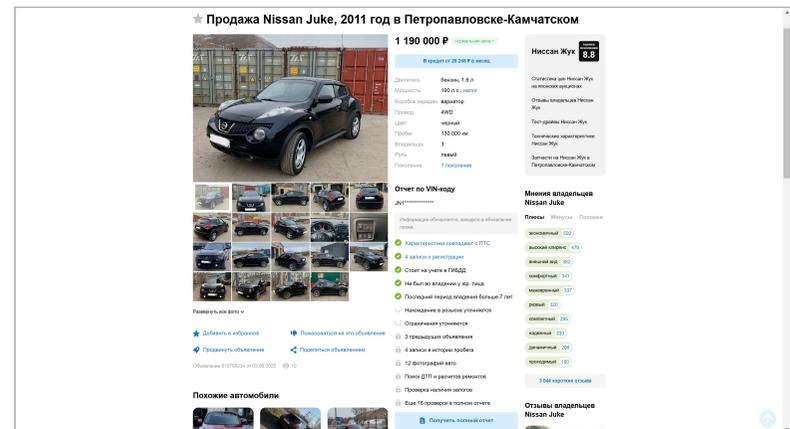
[1] <https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/599522730.html>



[2] <https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/238828263.html>



[3] <https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/608631125.html>



[4] <https://auto.drom.ru/petropavlovsk-kamchatskiy/nissan/juke/610766234.html>

