

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 13.01.2025 по делу № А32-57680/2024 Чистякова Людмила Ивановна (Белоконь Людмила Ивановна, Гноевая Людмила Ивановна) (26.07.1957г.р., место рожд: г. Тихорецк Краснодарского края, адрес рег: Краснодарский край, Тихорецк г, Юго-Восточный б-р, 10, СНИЛС00815214005, ИНН 232105805963) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

| № лота | Наименование (идентификационные характеристики) | Стоимость единицы, руб. |
|--------|--|----------------------------|
| 1 | Земельный участок, кадастровый номер: 23:50:0202003:183, общая площадь: 400 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: земли для садоводства, адрес: Краснодарский край, г. Тихорецк, сот "Западный-1", доля: 100. Дата оценки: 13.04.2025г. | 111 900,00 |

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 23:50:0202003:183, общая площадь: 400 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: земли для садоводства, адрес: Краснодарский край, г. Тихорецк, сот "Западный-1", доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 111 900,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Чистяковой Людмилы Ивановны**

Камышева Елена Захаровна

