

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 29.08.2024 по делу № А12-20237/2024 Пенской Юрий Павлович (05.01.1985г.р., место рожд: гор. Волгоград, адрес рег: 400137, Волгоградская обл, Волгоград г, 8-й Воздушной Армии ул, дом № 34, квартира 134, СНИЛС13712871557, ИНН 344346062315) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, кадастровый номер: 34:15:090203:294, земельный участок , кадастровый номер: 34:15:090205:176, доля в праве 1/2.	154 552,68

Оценка стоимости Жилой дом, дача, кадастровый номер: 34:15:090203:294, земельный участок , кадастровый номер: 34:15:090205:176 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 154 552,68 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Пенского Юрия Павловича**

Камышева Елена Захаровна