

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 05.06.2024 по делу № А76-13533/2024 Живодеров Василий Николаевич (10.04.1985г.р., место рожд: с. Рождественка Увельского р-на Челябинской обл., адрес рег: 457011, Челябинская обл, Увельский р-н, Рождественка с, Северная ул, дом № 10, квартира 1, СНИЛС11736189362, ИНН 744001576712) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, адрес (местонахождение): ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,р-н. Увельский, кадастровый номер: 74:21:0407003:21. Доля 2/3	197 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, адрес (местонахождение): ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,р-н. Увельский, кадастровый номер: 74:21:0407003:21 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 2/3 долей– 197 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Живодерова **Василия**
Николаевича



Камышева Елена Захаровна