

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 15.04.2025 по делу № А46-3175/2025 Ноак Анастасия Александровна (Костина Анастасия Александровна) (20.10.1983г.р., место рожд: г. Омск, адрес рег: Омская обл., г. Омск, ул. Сочинская, 3, СНИЛС08910714778, ИНН 550206382800) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 501м ² , адрес (местонахождение): Омская область, р-н Калачинский, д Тургеневка, ул Набережная, дом № 68., кадастровый номер: 55:07:030501:568	56 400,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 501м², адрес (местонахождение): Омская область, р-н Калачинский, д Тургеневка, ул Набережная, дом № 68., кадастровый номер: 55:07:030501:568 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 56 400,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Ноак Анастасии Александровны



Мухамаджонова Софья
Фархадовна