

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 24.04.2025 по делу № А57-636/2025 Сурманов Владимир Николаевич (15.09.1965г.р., место рожд: с. Федоровка Качирского р-на Павлодарской обл., адрес рег: Саратовская обл, Малое Перекопное с, Потапова ул, 77, СНИЛС13651510840, ИНН 643920106446) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: ВАЗ, модель: 111730, VIN: ХТА11173090039588, гос. рег. номер: Х022РА64, год изготовления: 2009	210 624,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: ВАЗ, модель: 111730, VIN: ХТА11173090039588, гос. рег. номер: Х022РА64, год изготовления: 2009 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 210 624,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Сурманова **Владимира**
Николаевича

Яцук Сергей Константинович



Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 111730, идентификационный номер (VIN): ХТА11173090039588, год выпуска: 01.01.2009					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 06.05.2025 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:		www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		230 000,00	230 000,00	230 000,00	238 000,00	240 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	ВАЗ 111730	ВАЗ 111730	ВАЗ 111730	ВАЗ 111730	ВАЗ 111730	ВАЗ 111730
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						212 576,00
Корректировка на дефекты:						-1 952
Итоговая денежная корректировка результата:						-1 952
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						210 624,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						210 624,00

В связи с тем, что транспортное средство имеет повреждения, подтвержденные документами и (или) фотографиями, введена дополнительная корректировка на стоимость восстановительного ремонта дефектов. Расчет представлен в таблицах далее.

Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина www.emex.ru, AZT.

Марка, модель: ВАЗ 111730, идентификационный номер (VIN): ХТА11173090039588, год выпуска: 01.01.2009					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	11180610515000	Ручка наружная передней двери правая	1,00	шт.	546,00
2	11180620515000	Ручка наружная задней двери правая	1,00	шт.	453,00
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					999

Марка, модель: ВАЗ 111730, идентификационный номер (VIN): ХТА11173090039588, год выпуска: 01.01.2009				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1		Мойка общая	0,32	240,00
2	61017	Обивка передней двери с кнопками в сборе правая - с/у	0,35	262,50
3	61042	Ручка наружная передней двери правая в сборе - замена (при снятой обивке двери)	0,20	150,00
4	62017	Обивка задней двери в сборе правая - с/у	0,30	225,00
5	62042	Ручка наружная задней двери правая в сборе - замена (при снятой обивке двери)	0,10	75,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			1,27	
Итого, стоимость по виду работ составит:				953

Марка, модель: ВАЗ 111730, идентификационный номер (VIN): ХТА11173090039588, год выпуска: 01.01.2009				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				0

Марка, модель: ВАЗ 111730, идентификационный номер (VIN): ХТА11173090039588, год выпуска: 01.01.2009	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	999
Стоимость расходных материалов:	0
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	953
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	1 952