

Финансовый управляющий Сподаренко Виктора Валерьевича Мухамаджонов Софья Фархадовна  
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9539, тел: +79130034239,  
эл. почта: smukhamadzhonova@mail.ru

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 13.05.2025 по делу № А46-2520/2025 Сподаренко Виктор Валерьевич (23.02.1987г.р., место рожд: с. Атирка Тарского р-на Омской обл., адрес рег: Омская обл, Атирка с, 2-я Зеленая ул, 6, СНИЛС14103747723, ИНН 553504619087) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонов Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 775м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Омская область, р-н Тарский, с Атирка, ул Центральная, д 35, кадастровый номер: 55:27:010101:172	42 300,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 775м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Омская область, р-н Тарский, с Атирка, ул Центральная, д 35, кадастровый номер: 55:27:010101:172 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 42 300,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Сподаренко Виктора**  
**Валерьевича**



**Мухамаджонов Софья**  
**Фархадовна**