

Финансовый управляющий Корнеевой Татьяны Сергеевны Горина Валерия Витальевна  
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10762, тел: +79159570171,  
эл. почта: leragorina97@mail.ru

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 24.03.2025 по делу № А43-2223/2025  
Корнеева Татьяна Сергеевна (01.02.1973г.р., место рожд: д. Семигорье Вичугского р-на Ивановской  
обл., адрес рег: Нижегородская обл, Кулебаки г, Крисанова ул, 19, СНИЛС04921093145, ИНН  
370700833554) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена  
процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Горина  
Валерия Витальевна (ИНН 490202146900, СНИЛС 16598116508, рег.номер 22966) - член  
Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я  
Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от  
26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку  
ниже следующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 270м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): обл. Ивановская, р-н Вичугский, д. Семигорье, дом 13¶, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 37:02:010721:100, доля 1/2	41 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 270м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): обл.  
Ивановская, р-н Вичугский, д. Семигорье, дом 13¶, категория земель: Земли населенных пунктов,  
разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер:  
37:02:010721:100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о  
ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии  
использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная  
стоимость – 41 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Корнеевой Татьяны Сергеевны**

**Горина Валерия Витальевна**

