

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 24.03.2025 по делу № А43-2223/2025 Корнеева Татьяна Сергеевна (01.02.1973г.р., место рожд: д. Семигорье Вичугского р-на Ивановской обл., адрес рег: Нижегородская обл, Кулебаки г, Крисанова ул, 19, СНИЛС04921093145, ИНН 370700833554) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Горина Валерия Витальевна (ИНН 490202146900, СНИЛС 16598116508, рег.номер 22966) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 270м ² , адрес (местонахождение): обл. Ивановская, р-н Вичугский, д. Семигорье, дом 13 ^А , категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 37:02:010721:100, доля 1/2	41 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 270м², адрес (местонахождение): обл. Ивановская, р-н Вичугский, д. Семигорье, дом 13^А, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 37:02:010721:100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 41 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Корнеевой Татьяны Сергеевны

Горина Валерия Витальевна

