

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 13.05.2025 по делу № А57-7241/2025 Лобачёва Вера Александровна (Попова Вера Александровна) (20.05.1974г.р., место рожд: с. Агафоновка Питерского р-на Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Агафоновка с, Советская ул, 12, СНИЛС 05403774746, ИНН 642600124370) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Автомобиль легковой, марка: ВАЗ 21150, модель: ВАЗ 21150, VIN: ХТА21150053957343, гос. рег. номер: В946ОА164, год изготовления: 2005	116 116,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: ВАЗ 21150, модель: ВАЗ 21150, VIN: ХТА21150053957343, гос. рег. номер: В946ОА164, год изготовления: 2005 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 116 116,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Лобачёвой Веры Александровны

Яцук Сергей Константинович



Приложение. Расчетная таблица.

Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2115, идентификационный номер (VIN): ХТА21150053957343, год выпуска: 2005					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 20.05.2025г.	20.05.2025г.	10.05.2025г.	18.05.2025г.	06.04.2025г.	11.02.2025г.
Ссылка на объявление		https://auto.drom.ru/saratov/lada/2115/539940644.html	https://auto.drom.ru/saratov/lada/2115/392104654.html	https://auto.drom.ru/penza/lada/2115/924626248.html	https://auto.drom.ru/saratov/lada/2115/224966810.html	https://auto.drom.ru/balakov/lada/2115/452389818.html
Цена предложения, руб.		119 000,00	120 000,00	149 000,00	135 000,00	115 000,00
Год выпуска	2005	2005	2005	2005	2005	2005
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ
Параметр: модель	2115	2115	2115	2115	2115	2115
Корректировки объектов-аналогов						
Корректировка на уторговывание, %		-9.00	-9.00	-9.00	-9.00	-9.00
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		108 290,00	109 200,00	135 590,00	122 850,00	104 650,00
Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.						116 116,00