

Финансовый управляющий Лобачёвой Веры Александровны Яцук Сергей Константинович  
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9531, тел: +79123107147,  
эл. почта: iatsuksergei@mail.ru

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 13.05.2025 по делу № А57-7241/2025  
Лобачёва Вера Александровна (Попова Вера Александровна) (20.05.1974г.р., место рожд: с.  
Агафоновка Питерского р-на Саратовской обл., адрес рег: Саратовская обл, Агафоновка с,  
Советская ул, 12, СНИЛС05403774746, ИНН 642600124370) (далее по тексту - должник) признан(а)  
несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.  
Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС  
16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН  
7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от  
26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку  
ниже следующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоймость единицы, руб.
3	Автомобиль легковой, марка: ВАЗ 21150, модель: ВАЗ 21150, VIN: XTA21150053957343, гос. рег. номер: B946OA164, год изготовления: 2005	116 116,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: ВАЗ 21150, модель: ВАЗ 21150, VIN:  
XTA21150053957343, гос. рег. номер: B946OA164, год изготовления: 2005 произведена финансовым  
управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных  
объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете  
информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 116 116,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Лобачёвой Веры Александровны**

**Яцук Сергей Константинович**



## Приложение. Расчетная таблица.

<b>Определение стоимости объекта оценки методом сравнения продаж</b>						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2115, идентификационный номер (VIN): XTA21150053957343, год выпуска: 2005					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3	Аналог №4	Аналог №5
<b>Информация о предложениях объектов-аналогов</b>						
Дата предложения	Дата оценки: 20.05.2025г.	20.05.2025г.	10.05.2025г.	18.05.2025г.	06.04.2025г.	11.02.2025г.
Ссылка на объявление		<a href="https://auto.drom.ru/saravto/lada/2115/539940644.html">https://auto.drom.ru/saravto/lada/2115/539940644.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/saravto/lada/2115/392104654.html">https://auto.drom.ru/saravto/lada/2115/392104654.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/penza/lada/2115/924626248.html">https://auto.drom.ru/penza/lada/2115/924626248.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/saravto/lada/2115/224966810.html">https://auto.drom.ru/saravto/lada/2115/224966810.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/balakovo/lada/2115/452389818.html">https://auto.drom.ru/balakovo/lada/2115/452389818.html</a>
Цена предложения, руб.		119 000,00	120 000,00	149 000,00	135 000,00	115 000,00
Год выпуска	2005	2005	2005	2005	2005	2005
<b>Параметры, используемые в описании объекта оценки</b>						
Параметр: марка	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ
Параметр: модель	2115	2115	2115	2115	2115	2115
<b>Корректировки объектов-аналогов</b>						
Корректировка на уторговывание, %		-9.00	-9.00	-9.00	-9.00	-9.00
Стоимость аналога после уторговывания, руб.		108 290,00	109 200,00	135 590,00	122 850,00	104 650,00
<b>Стоимость объекта оценки после сравнения с аналогами, руб.</b>						<b>116 116,00</b>