

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

(населенный пункт)

« » Г.

Финансовый управляющий Головко Валерий Александрович (ИНН 026412019533, ОГРН null, юридический адрес 426039, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Дзержинского, дом 47, кв. 41) Ханнанова Юлия Александровна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного Суда Удмуртской Республики по делу №A71-5217/2024 от 05.06.2024, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Головко Валерий Александрович по лоту № _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «_____. _____. _____. г. на электронной торговой площадке Российский аукционный дом, размещенной на сайте <http://www.lot-online.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.
 2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
 3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
 4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
 5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

- 2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее _____. _____. _____. г. В назначении платежа необходимо указать: «Оплата задатка по лоту № _____.».
 - 2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.
 - 2.3. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора. в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к

участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражный суд Удмуртской Республики.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Ханнанова Юлия Александровна Получатель платежа: АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413 КПП 783801001 р/с 40702810355000036459 в Башкирское отделение №8598 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810500000000653 БИК 044030653	Ханнанова Ю. А.