

Финансовый управляющий Сермакшевой Светланы Александровны Яцук Сергей Константинович  
454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9531, тел: +79123107147,  
эл. почта: iatsuksergei@mail.ru

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 24.04.2025 по делу № А47-5091/2025 Сермакшева Светлана Александровна (Чубакова Светлана Александровна) (24.04.1973г.р., место рожд: с. Степановка-1 Абдулинский р-н Оренбургская обл., адрес рег: Оренбургская обл, Весенний с/с, Караби СНТ, Меридиан с/т, 10-я Линия ул, 94, СНИЛС05619626175, ИНН 560101822009) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Яцук Сергей Константинович (ИНН 744845373317, СНИЛС 16721752170, рег.номер 23369) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: KIA, модель: RIO, VIN: Z94CB41ABDR126392, гос. рег. номер: О148НУ123, год изготовления: 2013	709 800,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: KIA RIO, модель: KIA RIO, VIN: Z94CB41ABDR126392, гос. рег. номер: О148НУ123, год изготовления: 2013 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 709 800,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
Сермакшевой Светланы  
Александровны

**Яцук Сергей Константинович**



## Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: KIA RIO, идентификационный номер (VIN): Z94CB41ABDR126392, год выпуска: 01.01.2013					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 23.09.2025 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		745 000,00	755 000,00	770 000,00	800 000,00	830 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	KIA RIO	KIA RIO	KIA RIO	KIA RIO	KIA RIO	KIA RIO
Корректировки						
Корректировка на у торговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
				Средняя стоимость удельной единицы, руб.:	709 800,00	
				Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:	709 800,00	