

Финансовый управляющий Литвиненко Николая Тихоновича Кудашева Елизавета Владимировна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10765, тел: +79123229646,
эл. почта: evkudasheva@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Белгородской области от 13.05.2025 по делу № А08-844/2025
Литвиненко Николай Тихонович (18.06.1958г.р., место рожд: с. Веселое Красногвардейского р-на
Белгородской обл. , адрес рег: Белгородская обл., с. Раздорное, ул. Свободская, 2 ,
СНИЛС02696992613, ИНН 311100460946) (далее по тексту - должник) признан(а)
несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина.
Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996,
СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН
1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от
26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку
ниже следующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Земельный участок, площадь: 8000 кв.м, адрес: Белгородская обл., Красногвардейский р-н, с/п Веселовское, 400 м на юг от центра с Раздорное, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 31:21:0811006:17	170 560,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 8000 кв.м, адрес: Белгородская обл.,
Красногвардейский р-н, с/п Веселовское, 400 м на юг от центра с Раздорное, категория земель:
земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного
подсобного хозяйства, кадастровый номер: 31:21:0811006:17 произведена финансовым
управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных
объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете
информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 170 560,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий

Литвиненко
Тихоновича

Николая



Кудашева Елизавета

Владимировна