

Финансовый управляющий Новиковой Раисы Мефодьевны Кудашева Елизавета Владимировна
454128, Челябинская обл., Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10765, тел: +79123229646,
эл. почта: evkudasheva@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Смоленской области от 13.07.2023 по делу № А62-3105/2023 Новикова Раиса Мефодьевна (07.01.1968г.р., место рожд: дер.Журавинница Демидовского р-на Смоленской обл., адрес рег: 214510, Смоленская обл, Смоленский р-н, Богородицкое д, Центральная ул, дом № 8, квартира 1, СНИЛС04474025239, ИНН 671400077836) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельный(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоймость, руб.
2	Жилой дом, дача, площадь: 80,1м ² , адрес (местонахождение): Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Смоленский, сельское поселение Козинское, деревня Богородицкое, улица Центральная, дом 8, квартира 1, категория земель: Жилое помещение, кадастровый номер: 67:18:3840101:852	1 095 300,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 80,1м², адрес (местонахождение): Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный район Смоленский, сельское поселение Козинское, деревня Богородицкое, улица Центральная, дом 8, квартира 1, категория земель: Жилое помещение, кадастровый номер: 67:18:3840101:852 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 1 095 300,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Новиковой Раисы Мефодьевны**

**Кудашева Елизавета
Владимировна**