

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Смоленской области от 24.06.2025 по делу № А62-1234/2025 Евлентьева Анастасия Сергеевна (14.04.1999г.р., место рожд: г. Вязьма Смоленская обл., адрес рег: Смоленская обл, д. Относово, ул. Садовая, 23-2, СНИЛС17595140599, ИНН 672212990763) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Оtegoва Александра Павловна (ИНН 745011560897, СНИЛС 13801746449, рег.номер 23125) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Право аренды земельного участка, площадь: 2 747м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Российская Федерация, Смоленская область, Вяземский район, Андрейковское сельское поселение, д. Относово, категория земель: Земли населенных пунктов, кадастровый номер: 67:02:0000000:2305	230 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 2 747м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Российская Федерация, Смоленская область, Вяземский район, Андрейковское сельское поселение, д. Относово, категория земель: Земли населенных пунктов, кадастровый номер: 67:02:0000000:2305 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 230 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Евлентьевой Анастасии**  
**Сергеевны**

**Оtegoва Александра Павловна**

