

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 11.11.2024 по делу № А76-34616/2024 Галимова Валентина Владимировна (Зырянова Валентина Владимировна) (25.09.1986г.р., место рожд: с.Черданцево Сысертский р-н Свердловской обл., адрес рег: Челябинская обл, г.Верхний Уфалей, ул.Чусовская, 43А, СНИЛС07859197636, ИНН 665200330401) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 80,3м ² , адрес (местонахождение): 624021, Свердловская обл, р-н. Сысертский, с. Кадниково, ул. Октябрьская, д. 8-2, категория земель: Жилое помещение, кадастровый номер: 66:25:2501001:1013. Доля 1/6	526 666,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 80,3м², адрес (местонахождение): 624021, Свердловская обл, р-н. Сысертский, с. Кадниково, ул. Октябрьская, д. 8-2, категория земель: Жилое помещение, кадастровый номер: 66:25:2501001:1013 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость 1/6 доли – 526 666,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Галимовой Валентины
Владимировны

Камышева Елена Захаровна