

Дело № А48-10461/2024	
<u>Кредитор:</u>	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) <u>Адрес:</u> 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
<u>Должник:</u>	Шпиякина Марина Александровна (ИНН 572211624842)
<u>Финансовый управляющий:</u>	Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996)

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
Шпиякиной Марины Александровны, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 297 000,00 рублей
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 282 150,00 рублей
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 267 300,00 рублей
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 252 450,00 рублей
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 237 600,00 рублей
6	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 222 750,00 рублей
7	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 207 900,00 рублей
8	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 193 050,00 рублей
9	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 178 200,00 рублей

10	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 163 350,00 рублей (минимальная цена предложения)
----	---	---

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.