

Дело № А65-864/2025

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <b><u>Кредитор:</u></b>               | <b>Акционерное общество «ТБанк»<br/>(ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281)<br/>Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26<br/>Тел. 88005119621</b> |
| <b><u>Должник:</u></b>                | <b>Малышев Александр Евгеньевич (ИНН 165123183548)<br/>Адрес: 423570, г.Нижнекамск, РТ, ул.Баки Урманче, д. 28, кв. 42</b>   |
| <b><u>Финансовый управляющий:</u></b> | <b>Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473)<br/>Адрес: 454128, обл. Челябинская, г. Челябинск, пр-кт Победы, д. 319А, а/я 10767</b>                               |

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества  
Малышев Александр Евгеньевич, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимся повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимся кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

| Период | Срок   | Процент снижения/цена  |
|--------|--|--|
| 1      | в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения | по цене на повторных торах;<br><b>284 400,00 рублей</b>                        |
| 2      | в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>270 180,00 рублей</b>  |
| 3      | в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>255 960,00 рублей</b>  |
| 4      | в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>241 740,00 рублей</b>  |
| 5      | в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>227 520,00 рублей</b><br><b>(минимальная цена предложения)</b> |

Представитель по доверенности

Кошкаровская Е.С.