

Дело № A45-35451/2024	
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
Должник:	Юхновская Марина Васильевна (ИНН 543316619560) Адрес: 630022, Новосибирская обл, Новосибирск г, 14-й Бронный пер, 17
Финансовый управляющий:	Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116) Адрес: 454100, Челябинская обл, Челябинск г, 40-летия Победы ул, дом № 5, а/я 9539

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
Юхновская Марина Васильевна, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимся повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимся кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 721 800,00 рублей
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 685 710,00 рублей
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 649 620,00 рублей
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 613 530,00 рублей
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 577 440,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель по доверенности



Кошкаровская Е.С.