

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 28.04.2025 по делу № А76-7672/2025 Старова Анна Валерьевна (Подгорбунских Анна Валерьевна) (07.07.1996г.р., место рожд: п. Новобатурино Еткульского р-на Челябинской обл., адрес рег: Челябинская обл, Бектыш п, Угольная ул, 34, СНИЛС16340342837, ИНН 743006195878) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, адрес (местонахождение): 641121, РОССИЯ, Курганская обл, Шумихинский р-н, , д Дубравная, ул Центральная, 1, ,доля 1/4	48 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, адрес (местонахождение): 641121, РОССИЯ, Курганская обл, Шумихинский р-н, , д Дубравная, ул Центральная, 1, , произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 48 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Старовой Анны Валерьевны**

Королева Евгения Леонидовна

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 28.04.2025 по делу № А76-7672/2025 Старова Анна Валерьевна (Подгорбунских Анна Валерьевна) (07.07.1996г.р., место рожд: п. Новобатурино Еткульского р-на Челябинской обл., адрес рег: Челябинская обл, Бектыш п, Угольная ул, 34, СНИЛС16340342837, ИНН 743006195878) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Жилой дом, дача, адрес (местонахождение): 641121, РОССИЯ, Курганская обл, Шумихинский р-н, , д Дубравная, ул Центральная, 1, ,доля 1/4	55 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, адрес (местонахождение): 641121, РОССИЯ, Курганская обл, Шумихинский р-н, , д Дубравная, ул Центральная, 1, , произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 55 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Старовой Анны Валерьевны**

Королева Евгения Леонидовна