

Финансовый управляющий Мартынова Артема Витальевича Королева Евгения Леонидовна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10764, тел: +79123230356,
эл. почта: korolevael74@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Самарской области от 02.06.2025 по делу № А55-10151/2025
Мартынов Артем Витальевич (18.10.1993г.р., место рожд: г.Похвистнево Самарская обл., адрес рег: Самарская обл, Похвистнево г, Тельмана ул, 81А, СНИЛС15973466518, ИНН 637208631170) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 39м ² , кадастровый номер: 63:07:0104003:613, земельный участок , площадь: 1 047м ² , кадастровый номер: 63:07:0104003:536, доля 7/36	428 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 39м², кадастровый номер: 63:07:0104003:613, земельный участок , площадь: 1 047м², кадастровый номер: 63:07:0104003:536 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 428 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Мартынова Артема Витальевича**

Королева Евгения Леонидовна



Приложение 3

Фотографии

