

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Брянской области от 25.11.2024 по делу № А09-9835/2024 Титов Виктор Евгеньевич (31.03.1977г.р., место рожд: г. Десногорск Смоленская обл., адрес рег: Брянская обл, Почепский р-н, Роща п, Молодежная ул, 3, СНИЛС06733711567, ИНН 672402110777) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Агнаева Екатерина Сергеевна (ИНН 742304322791, СНИЛС 15037456549, рег.номер 22910) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: LADA, модель: GRANTA 219140, VIN: ХТА219140Р0481350, гос. рег. номер: Р784АТ32, год изготовления: 2023	681 268,00

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Титова Виктора Евгеньевича

Агнаева Екатерина Сергеевна



Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: LADA GRANTA 219140, идентификационный номер (VIN): XTA219140P0481350, год выпуска: 01.01.2023					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 10.04.2025 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		865 000,00	869 000,00	820 000,00	840 000,00	890 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	LADA GRANTA 219140	LADA GRANTA 219140	LADA GRANTA 219140	LADA GRANTA 219140	LADA GRANTA 219140	LADA GRANTA 219140
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						779 688,00
Корректировка на дефекты:						-98 420
Итоговая денежная корректировка результата:						-98 420
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						681 268,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						681 268,00

В связи с тем, что транспортное средство имеет повреждения, подтвержденные документами и (или) фотографиями, введена дополнительная корректировка на стоимость восстановительного ремонта дефектов. Расчет представлен в таблицах далее.