

Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование документа	Дата	Масштаб	Колич. листов	Примеч.
1	План земельного участка	23.11.2011	1:500	1	
2	Позтажный план строений	23.11.2011	1:200	1	
3	Экспликация к позтажному плану	23.11.2011			

Общая стоимость объектов

Литер	Наименование строений и сооружений	Восстановительная стоимость в ценах 2011 г.	Действительная стоимость в ценах 2011 г.
	нежилое помещение № 2	332 492	332 492

Регистрация прав собственности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть литеры)
1	2	3	4

АК Сберегательный банк РФ (ОАО)

Свидетельство о государственной регистрации №
48АА 127375 от 27.12.2002 Запись регистрации
48-01/20-08/2002-3416. Договор купли-продажи от
16.08.2002г, удостоверенный нотариусом Липецкого
нотариального округа Поляковым А.В. (реестр №11623)

1 / 1

помещение № 2
141,2 м2

Экспликация площади земельного участка

Площадь участка				Незастроенная площадь									
по документам	по фактич. пользов.	в том числе		твердые покрытия			площадки		Грунт	под зелеными насаждениями			
		застроенная	незастроенная	проезда	тротуара	прочие	детские	спортивные		придомовый сквер	газон с деревьями	газоны, цветник, клумбы	плодовый сад
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0	1813	826	0	0	0	0	0	0	987	0	0	0	0

Уборочная площадь

Всего	Дворовая территория						грунт	Зеленые насаждения	Всего	Уличный тротуар				арочный проезд
	Асфальт		Площадки			В том числе								
	проезд	тротуар	детские	спортивные	прочие	асфальт				зеленые насаждения	грунт	плодовый сад		

Благоустройство здания кв.м.

Литер	Водопровод	Отопление						Централиз. горячее водоснабжение	Ванны		
		от ТЭЦ	групп. котельн.	соб. котельн.	от АОГВ	печное	другое		С центр. горяч. водосн.	С газовыми колонкам	С дровяными колонками
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	3092,9	3092,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3092,9	0,0	0,0	0,0

Литер	Канализация	Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты		Радио	Телефон	Вентиляция	Сигнализация
		Централизованное	Жидким газом		Пассажирские	Грузовые				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	3092,9	3092,9	0,0	4169,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Информация об объекте

Литера	Наименование	Год постройки	Этажность	Фундамент	Материал стен	износ (%)	Площадь застройки	Объем	
По нежилому помещению № 2							203,7	721	
							A	184,6	692
							al	7,7	29
A	Жилой дом	1998	X	сборный бетонный ленточный	стены - кирпичные, перегородки - кирпичные	0	2253,1	19010	
al	Пристройка		I	бетонный	кирпичные	0	7,7	29	
.	Крыльцо			бетонное		0	6,5	0	
.	Крыльцо			бетонное		0	4,9	0	

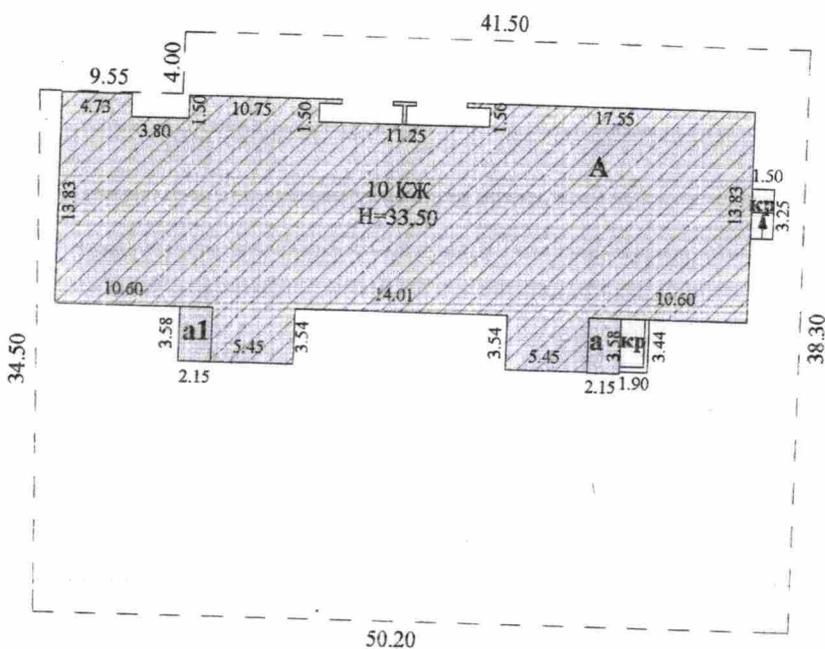
**Ситуационный план
объекта недвижимого имущества**
Адрес объекта: город (село) Липецк
ул. Гагарина № 131а

дом №129

дом №131

дом №127

дом №133



ул.Гагарина

ОГУП	"Липецкоблтехинвентаризация"		РФ
Инвентар. № 6743ж лист №	Ситуационный план Земельного участка		Масштаб 1:500
Дата	Исполнители	Фамилия, имя, отчество	Подпись
23.11.2011	Техник инвентаризатор	Скворцова Н.В.	<i>[Signature]</i>
23.11.2011	Руководитель группы	Большова Г.В.	<i>[Signature]</i>
23.11.2011	Начальник ПП	Вишнякова И.Н.	<i>[Signature]</i>

ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТОВ (РУБ) .

Расчет в ценах 2011 года

Нежилое встроенное-пристроенное помещение № 2

Восстановительная стоимость 332 492

Действительная инвентаризационная стоимость: 332 492

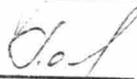
Начальник ПП



Вишнякова И.Н.

" 28 " 20 11 г.

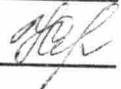
Проверил:



Большова Г.В.

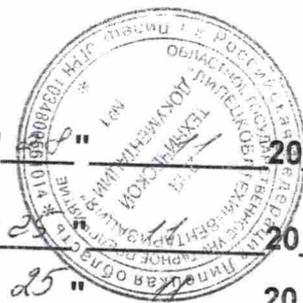
" 21 " 20 11 г.

Исполнил:



Скворцова Н.В.

" 25 " 20 11 г.



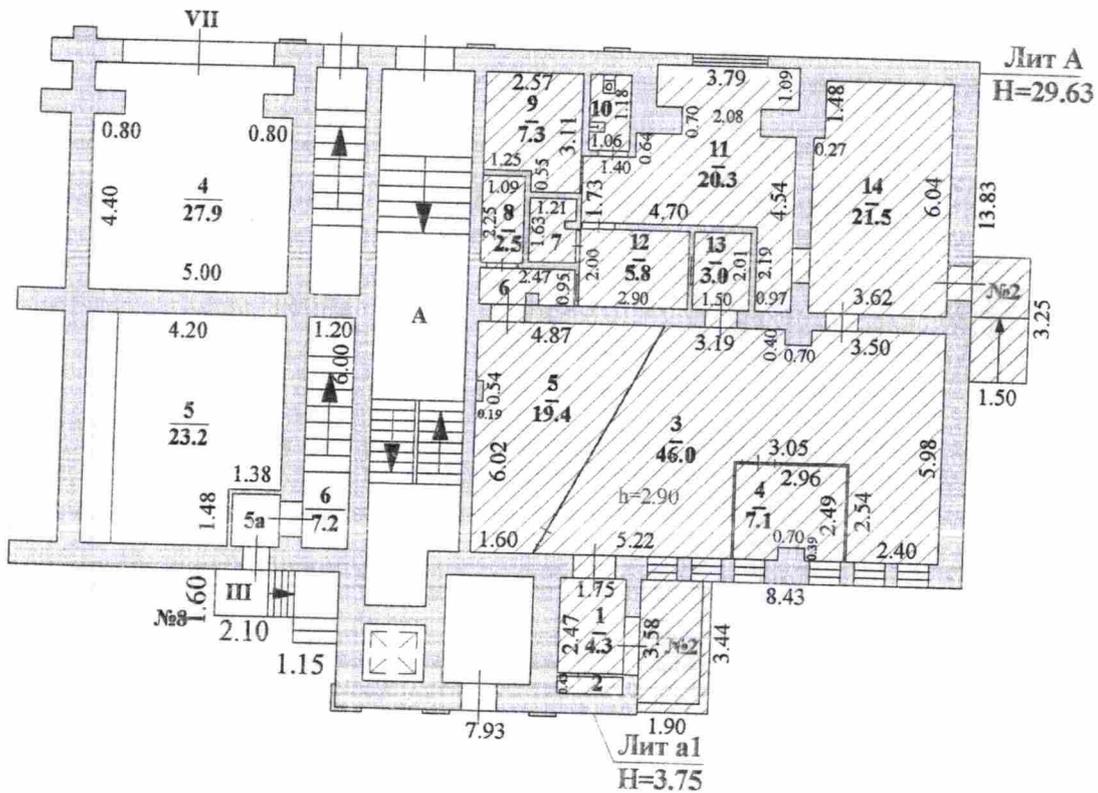
ОТМЕТКА О ПОСЛЕДУЮЩИХ ОБСЛЕДОВАНИЯХ

Дата обследования	" " _____ 20 г	" " _____ 20 г	" " _____ 20 г
Обследовал			
Проверил			
Начальник ПП			

Поэтажный план

Адрес объекта: город (село) Липецк
ул. Гагарина № 131 а

1 этаж



Нежилое встроенное-пристроенное помещение № 2

г. Липецк ул. Гагарина д.131/а

Экспликация к поэтажному плану

Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ по плану здания комнат, кухни, корид и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади частей помещения:	Площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру (м.)	Примечание (категория помещений)	Само- вольно возведе- нная
						Общая площадь	в том числе		Мест общего пользо- вания			
							Основная (кв.м.)	Вспомогательная (кв.м.)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
a1	I	2	1	тамбур	$1,75*2,47$	4,3	0,0	4,3		2,90	административное	
			2	инвентарная	$1,74*0,43$	0,7	0,0	0,7			административное	
A			3	клиентский зал	$(7,39+10,67)/2*5,98-3,05*2,54-0,7*0,4$	46,0	46,0	0,0		2,90	административное	
			4	кабинет завед.	$2,96*2,49-0,7*0,39$	7,1	7,1	0,0			административное	
			5	кабинет	$(4,87+1,60)/2*6,02-0,19*0,54$	19,4	19,4	0,0			административное	
			6	помещение для передачи ценностей	$2,47*0,95-0,34*0,30$	2,2	2,2	0,0			административное	
			7	сейфовая	$1,21*1,63-0,28*0,21$	1,9	1,9	0,0			административное	
			8	электрощитовая	$1,09*2,25$	2,5	0,0	2,5			административное	
			9	серверная	$2,57*3,11-1,25*0,55$	7,3	7,3	0,0			административное	
			10	туалет	$1,06*1,18$	1,3	0,0	1,3			административное	
			11	комната отдыха	$0,97*2,19+2,37*5,67-1,4*0,64+2,08*0,7+3,79*1,09$	20,3	20,3	0,0			административное	
			12	операционная касса	$2,90*2,0$	5,8	5,8	0,0			административное	
			13	клиентская кабина	$1,50*2,01$	3,0	3,0	0,0			административное	
			14	круглосуточная зона самообслуживания	$3,62*6,04-0,27*1,48$	21,5	21,5	0,0			административное	
Итого по этажу I						143,3	134,5	8,8				

Литера по плану	Этаж	№ помещения (квартиры)	№ по плану здания комнат, кухни, корид и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета площади частей помещения:	Площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру (м.)	Примечание (категория помещений)	Само- вольно возведе- нная
						Общая площадь	в том числе		Мест общего пользо- вания			
							Основная (кв. м.)	Вспомогательная (кв. м.)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Итого по помещению № 2

143,3 134,5 8,8

В том числе :

A 1
a1 1

138,3 134,5 3,8
5,0 0,0 5,0



Пронумеровано
и прикреплено
к заявлению
на 8
лист(ов)

[Handwritten signature]