

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 24.04.2025 по делу № А12-4124/2025 Кирыянова Снежанна Сергеевна (20.08.1995г.р., место рожд: г. Котово Волгоградской обл., адрес рег: Волгоградская обл, Котово г, Мира ул, 159-13, СНИЛС15987338333, ИНН 341403118770) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Комната, площадь: 17м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): ,ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,р-н. Котовский,г. Котово,,ул. Мира,163,,13, кадастровый номер: 34:14:090002:17785, доля 1/3	126 000,00

Оценка стоимости Комната, площадь: 17м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): ,ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ,р-н. Котовский,г. Котово,,ул. Мира,163,,13, кадастровый номер: 34:14:090002:17785 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 126 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Кирыяновой Снежанны**  
**Сергеевны**

**Королева Евгения Леонидовна**