

# **ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Липецк

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2025 г.

Финансовый управляющий Старковой Елены Ивановны (14.08.1975 г.р., место рождения: с. Доброе, Добровский р-он, Липецкая обл., адрес регистрации: 399140, Липецкая область, Добровский р-он, п. Зарницы, д. 29, ИНН 480500125232, СНИЛС 033-539-714-52) Торопчин Александр Алексеевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Липецкой области от 25.03.2025 года по делу № А36-1439/2025, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## **1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Старковой Елены Ивановны по лоту № 1:

**Автомобиль марки CITROEN C-ELYSEE, 2013 года выпуска, VIN: VF7DDNFP0DJ517392**

(далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке Российской аукционный дом (Акционерное общество «Российский аукционный дом»), размещенной на сайте <http://www.bankruptcy.lot-online.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 10% (десять процентов) от цены, которая действует на том периоде ее снижения, на котором подана заявка, в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## **2. Порядок внесения задатка**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет в срок не позднее \_\_\_.01.2023 г. по следующим реквизитам:

Банк Получателя – Липецкое отделение №8593 ПАО СБЕРБАНК

Кор. Счет банка - 3010181080000000604

БИК банка - 044206604

КПП банка - 482543001

ИНН - 7707083893

Счет получателя - 40817810835002344585

ФИО получателя – Старкова Елена Ивановна.

В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Старковой Елены Ивановны, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на счет, указанный в п. 2.1. настоящего договора, в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка, указанной в п. 1.1., в сроки, указанные в п. 2.1. настоящего договора, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Липецкой области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий должника Старковой Елены Ивановны Сведения о должнике: 14.08.1975 г.р., место рождения: с. Доброе, Добровский р-он, Липецкая обл., адрес регистрации: 399140, Липецкая область, Добровский р-он, п. Зарницы, д. 29, ИНН 480500125232, СНИЛС 033-539-714-52 Сведения о финансовом управляющем: СНИЛС 063-581-889-91; ИНН 482601129808; адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 398002, г. Липецк, ул. Липовская, д. 8, кв. 150, адрес электронной почты: 375561@mail.ru), член СРО «Союз менеджеров и арбитражных управляющих» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15; ОГРН 1027709028160; ИНН 7709395841).	
A.A. Торопчин	