

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Липецк

«__» _____ 2025 г.

Финансовый управляющий Старковой Елены Ивановны (14.08.1975 г.р., место рождения: с. Доброе, Добровский р-он, Липецкая обл., адрес регистрации: 399140, Липецкая область, Добровский р-он, п. Зарницы, д. 29, ИНН 480500125232, СНИЛС 033-539-714-52) Торопчин Александр Алексеевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Липецкой области от 25.03.2025 года по делу № А36-1439/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Старковой Елены Ивановны по лоту № 1:

Автомобиль марки CITROEN C-ELYSEE, 2013 года выпуска, VIN: VF7DDNFP0DJ517392

(далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке Российский аукционный дом (Акционерное общество «Российский аукционный дом»), размещенной на сайте <http://www.bankruptcy.lot-online.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 10% (десять процентов) от цены, которая действует на том периоде ее снижения, на котором подана заявка, в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет в срок не позднее __.01.2023 г. по следующим реквизитам:

Банк Получателя – Липецкое отделение №8593 ПАО СБЕРБАНК

Кор. Счет банка - 30101810800000000604

БИК банка - 044206604

КПП банка - 482543001

ИНН - 7707083893

Счет получателя - 40817810835002344585

ФИО получателя – Старкова Елена Ивановна.

В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Старковой Елены Ивановны, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на счет, указанный в п. 2.1. настоящего договора, в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка, указанной в п. 1.1., в сроки, указанные в п. 2.1. настоящего договора, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Липецкой области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий должника Старковой Елены Ивановны Сведения о должнике: 14.08.1975 г.р., место рождения: с. Доброе, Добровский р-он, Липецкая обл., адрес регистрации: 399140, Липецкая область, Добровский р-он, п. Зарницы, д. 29, ИНН 480500125232, СНИЛС 033-539-714-52 Сведения о финансовом управляющем: СНИЛС 063–581–889–91; ИНН 482601129808; адрес для направления корреспонденции финансовому управляющему: 398002, г. Липецк, ул. Липовская, д. 8, кв. 150, адрес электронной почты: 375561@mail.ru), член СРО «Союз менеджеров и арбитражных управляющих» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15; ОГРН 1027709028160; ИНН 7709395841).	
_____ А.А. Торопчин	_____