

Дело № А76-552/2025	Арбитражный суд Челябинской области <u>Адрес:</u> ул. Воровского, 2, Челябинск, Челябинская обл., 454091
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) <u>Адрес:</u> 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 88005119621
Должник:	Коклягин Федор Сергеевич(ИНН 745502945401) <u>Адрес:</u> 455045, РОССИЯ, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛ, Г МАГНИТОГОРСК, УЛ ВОРОШИЛОВА, д. 23, кв. 31
Финансовый управляющий:	Отегова Александра Павловна (ИНН 745011560897) <u>Адрес:</u> 454100, Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул. 40 лет Победы, д.5, а/я 9527

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
Коклягин Федор Сергеевич, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 485 100,00 рублей
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 460 845,00 рублей
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 436 590,00 рублей
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 412 335,00 рублей
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 388 080,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель по доверенности


Кошкардовская Е.С.