

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Дело № А36-777/2025     | Арбитражный суд Липецкой области<br>Адрес: пл. Петра Великого, 7, Липецк, Липецкая обл., 398019  |
| Кредитор:               | Акционерное общество «ТБанк»<br>(ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281)<br>Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26       |
| Должник:                | Мезенцев Юрий Николаевич(ИНН 481802164790 )<br>Адрес: 399900, РОССИЯ, ЛИПЕЦКАЯ ОБЛ, Г ЧАПЛЫГИН,<br>ЧАПЛЫГИНСКИЙ Р-Н, УЛ М.ГОРЬКОГО, д. 52  |
| Финансовый управляющий: | Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996 )<br>Адрес: 454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт,<br>дом № 319А, а/я 10765 |

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества,  
являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

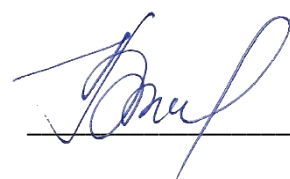
Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте 2.7 Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

| Период | Срок   | Процент снижения/цена  |
|--------|--|--|
| 1      | в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения | по цене на повторных торгах;<br><b>374400,00 рублей</b>                |
| 2      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>355680,00 рублей</b>                                   |
| 3      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>336960,00 рублей</b>                                   |
| 4      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>318240,00 рублей</b>                                   |
| 5      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>299520,00 рублей</b><br>(минимальная цена предложения) |

Представитель Акционерного общества  
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.