

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Уфа

1 декабря 2025 г

Финансовый управляющий Салиховой Ирины Раифовны (дата рождения: 21.03.1989, место рождения: с. Старобалтачево Балтачевского района Респ. Башкортостан, СНИЛС: 129-119-803 61, ИНН 020800300581, регистрация по месту жительства: 450081, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Российская, 9, кв. 46) Ханнанова Юлия Александровна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 07.05.2025 г. (резолютивная часть объявлена 06.05.2025 г.) по делу № А07-30500/2024, с одной стороны,

и

именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Салиховой Ирины Раифовны по лоту № 1: Автомобиль КИА CERATO, 2012 г.в., VIN №KNAFU611BC5595426, МОДЕЛЬ И №ДВИГ. G4FC SH220812, цвет – серебристый, проводимых «21» января 2026 г. на электронной торговой площадке Российский аукционный дом, размещенной на сайте <https://catalog.lot-online.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 20.01.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Салиховой Ирины Раифовны, проводимых «21» января 2026 г. на ЭТП <https://catalog.lot-online.ru/>, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Башкортостан.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Салиховой Ирины Раифовны Получатель: АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001) Расчётный счёт: 40702810355000036459 Банк: Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк БИК банка: 044030653, к/с банка: 301018105000000000653	
 Ю.А. Ханнанова	