

Договор о задатке № _____

г.Петропавловск-Камчатский

«__» _____ 202_г.

Акционерное общество «356 Управление начальника работ», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Лисик Евгения Юрьевича, действующего на основании определения Арбитражного суда Камчатского края от 25.11.2019г. (Резолютивная часть) по делу № А24-4798/2015, с одной стороны,

и _____, именуем _____ в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах в форме конкурса, открытого по составу участников и форме предложения о цене, по продаже имущества должника

Лот № 1

Жилой модуль контейнерного типа
Вагончик бытов.
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Бетоносмеситель СБР-220
Бетоносмеситель СБР-220
Бетоносмеситель СБР-200
Гильотина НА 3121
Динамометр мех.5т
Компрессор эл.
Компрессор электрический для прочистки водопроводов 6.0110
Копир CANON
Копир CANON Iг 2018
Копир КМЛ CANON HP7161
Станция управления насосами
Машина паркетно-строгальная
Машина стирально -отжимная ЛО-7
Пила циркулярная, комп с шиной направляющей TS 55
Пистолет вязальный KW - 0039
Пистолет вязальный KW - 0039
Пистолет вязальный KW-0039
Пистолет вязальный KW-0039
Пистолет вязальный KW-0039
Пистолет вязальный KW-0039
Пистолет вязальный РВ 395
Сварочный агрегат
Сварочный аппарат ВДМ
Сварочный выпрямитель многопостовой в комплекте с реостатом
Теодолит оптический TDJ6E
Тепловая пушка Мастер BE 70
Тепловая пушка Мастер BE 70
Тепловая пушка Энтузиаст
Тепловая пушка Энтузиаст
Тепловая пушка ELMOS
Тепловая пушка ELMOS

Тепловая пушка Мастер В-35 CED
Тиски ТСС-250 поворотные
Трансформатор ТРЗ
Электротельфер подвижной 0,5/1 т. 6/12м СИ 4,81
Жилой модуль контейнерного типа
Жилой модуль контейнерного типа
Жилой модуль контейнерного типа
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 40 т
Контейнер 40 т
Контейнер 40 т
Контейнер 40 т
Бетоносмеситель СБР-220
Бетоносмеситель СБР-240
Бетоносмеситель СБР-260
Бетоносмеситель СБР-260
Вибротрамбовка MR68H
Комплект ПГУ - 5- А
Компрессор СБ 4/С-100
Компрессор СБ 4/С-270
Станок отрезной ОС-7
Станок абразивно - отрезной ООС 10
Молоток отбойный MAKITA HM 1202 C
Молоток отбойный MAKITA HM 1202 C
Перфоратор BOSCH
Перфоратор BOSCH
Перфоратор MAKITA ИК 5211C
Перфоратор MAKITA HR 5201C
Плазменный резак LGK-40
Мотопомпа Ranger RWP- 30DS
Мотопомпа Ranger RWP- 30DS
Растворосмеситель PH-200 А
Сварочный аппарат
Стол бильярдный в комплекте с лампой д/бильярда
Уплотнитель бетона ROBIN YE-20-30
Уплотнитель бетона КАМА
Станок камнерезный
Станок для резки плитки и камня РК-30М
Фрезер OF 2200 EB
Фрезер цепнололбежный CMP 300
Эл- Генераторная установка GMJ
Электростанция бензиновая MOSA
Электростанция бензиновая MOSA
Электростанция бензиновая ET M-5400
Электростанция ТСС Элаб - 1000 ЭС (сварка)
Электростанция KIPOR KDE -6500 E
Электростанция DAMASK EP-6500 EST
Электростанция дизельная
Электростанция бензиновая
Модульная транспортабельная котельная установка 650 кВт

Модульная транспортабельная котельная установка ПР200
Модульная транспортабельная котельная установка 250 Квт
Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER
Экскаватор-погрузчик Коматцу
МАЗ 5551А2-323
КАМАЗ 53212
Прицеп ГKB 8350 г.н. АА 2764
Генераторная установка GMJ 88
Вагончик бытов.
Вагончик бытов.
Жилой модуль контейнерного типа
Жилой модуль контейнерного типа
УАЗ-390945 г.н А 564 ОУ 41
УАЗ-390945 г.н А 563 ОУ 41
Трактор Т-130 г. н. КУ9814
Жилой модуль контейнерного типа
Вагончик бытов
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Контейнер 20 т
Емкость 25 м3
Бетономеситель СБР-260
Бетономеситель СБР-260
Бетономеситель СБР-440
Топливнозаправочная колонка НАРА 28-16 СДИ;
Топливнозаправочная колонка НАРА 28-16 СДИ;
Топливнозаправочная колонка НАРА 28-16 СДИ;
Компрессор ЗИФ-55
Однополюсный силовой щит;
станок точильно – шлифовальный ТШ-3
Ножницы гильотинные СТД -9М
Станок для гибки и резки листового металла Тарсо
Вальцы электро - механические с ручным прижимом
Станок фальцепрокатный Alexis
Зиговочная машина
Фальцеосадочный станок с самоход, кареткой СТД-2
Фланцегибочный механизм СТД-94У
Сварочный выпрямитель многопостовой ВДМ-1200С
Ручные клещи контактной сварки + плечи с электродами
Машина полумоечная BR 30/4
Машина полумоечная BR 40/25
Тепловая пушка
Тепловая пушка
Шкаф купе
Диван
Холодильник SAMSUNG RT37 GCSS
Холодильник "Стинол"
Компрессорная установка передвижная ПКСД-5.25ДМ
Компрессорная установка передвижная ПКСД-5.25ДМ

Компрессорная установка передвижная ПКСД-5.25ДМ
Компрессорная установка передвижная ПКСД-5.25ДМ
Компрессорная установка передвижная ПКСД-5.25ДМ
Станок "Ажур-Универсал"
Станок художественной ковки Ажур - 4
Станок" Ажур-3"
Трактор Т-170 г.н. КА 0046
Прицеп автомобильный г.н. АА 28934

(далее по тексту договора – *Имущество*).

перечисляет денежные средства в размере _____() рублей, НДС не облагается (далее - «Задаток»), а Продавец принимает Задаток на расчётный счёт указанный в настоящем договоре и информационном сообщении о проведении торгов.

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в настоящем договоре и информационном сообщении о проведении торгов счет для перечисления задатка, не позднее момента окончания приема заявок, указанного в извещении о проведении торгов и считается внесенным с момента поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае непоступления всей суммы Задатка в установленный срок, обязательства Заявителя по внесению Задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.6 настоящего договора, путем перечисления суммы внесенного Задатка на счет Заявителя указанный в разделе 5 настоящего договора. В случае неуказания в данном договоре банковских реквизитов Заявителя, Задаток может быть возвращён Продавцом на счёт Заявителя с которого им была произведена оплата Задатка (при наличии реквизитов данного счёта у Продавца), либо по иным банковским реквизитам Заявителя, сообщённым последним Продавцу заблаговременно способом, позволяющим Продавцу доподлинно удостовериться в том, что сообщение иных реквизитов исходит именно от Заявителя. При отсутствии у Продавца сведений о банковских реквизитах Заявителя, сообщённых перечисленными выше способами, Продавец не несёт ответственности за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата Задатка.

Заявитель обязан незамедлительно информировать Продавца об изменении своих банковских реквизитов. Продавец не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата Задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Продавца об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Продавец возвращает сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты оформления Решения об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах.

3.3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Продавец возвращает сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов.

3.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, Продавец возвращает сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Продавцу от Заявителя уведомления об отзыве заявки.

3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, Продавец возвращает сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися.

3.6. В случае отмены торгов по продаже имущества, Продавец возвращает сумму внесенного Заявителем Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

3.7. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:

- отказался или уклонился от подписания договора купли-продажи с Продавцом в течение пяти дней с даты получения соответствующего предложения;
- не оплатил, установленную в результате проведения аукциона, цену продажи имущества в полном объеме, в срок установленный договором купли-продажи.

3.8. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи имущества.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему. Перечисление Заявителем суммы Задатка на указанный в настоящем договоре счёт, в установленные в настоящем договоре сроки, считается акцептом настоящего договора о Задатке.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они, в зависимости от подведомственности спора, подлежат рассмотрению в Центральном районном суде города Хабаровска или Арбитражном суде Хабаровского края.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Адреса, реквизиты и подписи сторон

7. Адреса и банковские реквизиты сторон

Продавец:

АО «356 УНР»

Юридический и почтовый адрес:
683000, г. Петропавловск-Камчатский,
ул. Вулканная, 23
ИНН 4101129872, КПП 410101001,
р/с №40502810315020000007 в филиале
Банк ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске.
к/с 30 101 810 400 000 000 727
БИК 040813727

Заявитель:

Для юридических лиц

Наименование юрлица _____
Юридический и почтовый адрес: _____
ИНН _____ КПП _____
ОГРН _____

р/сч. _____ в _____

к/сч. _____

БИК _____

Для физических лиц

ФИО _____

Адрес регистрации _____

ИНН _____

Паспортные данные _____

р/сч. _____ в _____

к/сч. _____

БИК _____

Конкурсный управляющий

_____ Е.Ю. Лисик
