

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 20.02.2025 по делу № А27-21335/2024 Клинцова Ольга Сергеевна (Волькман Ольга Сергеевна) (02.03.1981г.р., место рожд: г. Анжеро-Судженск Кемеровской обл., адрес рег: Кемеровская обл. - Кузбасс обл, Троицкое с, Советская ул, 8, СНИЛС04752838178, ИНН 420103861510) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мухамаджонова Софья Фархадовна (ИНН 541300365116, СНИЛС 17733056477, рег.номер 23289) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 20,3м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Боготольская, д. 50, кадастровый номер: 42:20:0103056:518	107 250,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 20,3м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Боготольская, д. 50, кадастровый номер: 42:20:0103056:518 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 107 250,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Клинцовой Ольги Сергеевны**



**Мухамаджонова Софья**  
**Фархадовна**